2022.02.12[sat]

February

【特別企画】
今行きたいお店!
お悩みは
頼れるプロにお任せ!

ポスティングでお届けする地域情報 http://e-region.jp レジオン 奈良 検索

# れじおん

レジオンキャラクター ポシかくん

■編集・発行／有限会社 レジオン 〒631-0044 奈良市藤ノ木台3丁目3-26
TEL 0742-46-1222 FAX 0742-46-1230

## れじおん

れじおんの発行情報やスタッフの日常を
ちょこっと覗き見できちゃうかも♥

Facebook Instagram

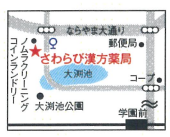
いいね! 待ってます♡ Follow me!

## 西登美ヶ丘 さわらび漢方薬局










詳しくはコチラ▼

### ツライ生理痛、そのままにしないで

東洋医学的には主な原因として「血(ケツ)」の巡りが悪くなっている状態と考えます。寒いこの時期は特に症状がひどくなるという声が多く聞かれます。漢方はこうした状態を改善するのが得意。ぜひ漢方薬を活用して改善しましょう。体質にあわせて少ない日数分からお試しいただけます。

☎0742-37-8880
奈良市西登美ケ丘1-4-8
西登美ケ丘2丁目バス停前
営 9:30～18:30
(土・日 9:30～18:00)
休 毎週水曜、第4日曜、祝日




## 宇陀 曽爾高原温泉 お亀の湯



ぬるぬる、しっとり
美人の湯



ススキの大海原で有名な曽爾高原の麓にあり、泉質はナトリウム一炭酸水素塩温泉で重曹成分が多く含まれ「美人の湯」と呼ぶにふさわしい温泉。浴室は、木の浴室、石の浴室の2種類が備えられ、源泉風呂もあり。また露天風呂からは屏風岩、兜岳、鎧岳が眺望できます。

Presents 入浴券 ペア5組10名様
※応募方法は2ページをご覧ください

☎0745-98-2615
宇陀郡曽爾村太良路830
営 冬時間営業時間 ～3/31
11:00～20:30
(最終受付19:30)
料 大人(中学生以上)750円
子供(3歳～小学生)450円
休 毎週水曜日
(祝日は営業、翌日休業)

## 西ノ京 Indian Restaurant Milan～みらん～




○Aランチ(※ドリンクは+200円) …… 840円
サラダ、スープ、プレーンナン or ライス、カレー(チキンカレーor日替わりカレー)
ランチセット…… 840円～
お子様セット …… 500円～
単品のお料理 …… 300円～
○ディナーコース…… 1,280円
○ペアコース(お2人様で) …… 3,800円




奈良・大阪で本格カレーと、もちもちの大きなナンが大人気のインド料理店。広々としたキレイな店内で、家族や友人とごゆっくりとお楽しみ下さい。

Coupon ランチ 1ソフトドリンク / ディナー 1ドリンクサービス (瓶ビールは除く)
※他の割引券との併用不可
※本券1枚で1グループ有効
※有効期間 2022年2月末日

☎0742-51-5572
奈良市石木町475-1 ☆パーティールームあり☆
営 平日／ランチ 11:00～15:00
ディナー 17:00～22:00
土日祝／11:00～22:00
休 無休 駐 有(20台)

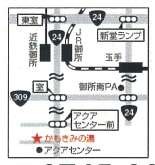
## 御所 かもきみの湯







お風呂はもちろん、施設全体を大規模リニューアルしました!泉質の良さを活かした新しい「かもきみの湯」へぜひお越しください!!炭酸泉・泡風呂・家族風呂・ハーブ湯・炭風呂などバリエーション豊かなお風呂を楽しめます。お食事処も一新!自慢の料理もぜひお召し上がり下さい。




地図QR

☎0745-66-2641
御所市大字五百家333
営 10:00～23:00
(最終入浴受付時間22:00)
休 年中無休 駐 無料(220台)

## 精華町 ichi standard




ご注文はお電話または LINE
下記のQRコードから友達登録をお願いします▼

○ご褒美弁当 1,550円
大和牛ステーキ、ミニクロワッサン、ミニデザート付き!(要予約)
○おばんざい弁当 …870円
○揚げ生海老と筍の揚げ生春巻き弁当 ……710円
※表示価格は税込です




おやさいとビュッフェのお店の人気テイクアウト。お弁当、単品、デザート、おばんざいの量り売りまで!ほとんどのメニューは当日注文OK!ご予算に合わせたお弁当やオードブルもご用意できます。メニューはHPから。

Coupon 2,000円以上のご注文で 5%OFF ※現金のお支払いのみ
※他の割引券との併用不可 ※本券1枚で1グループ有効
※レジオンを見たとお伝えください ※有効期間 2022年2月末日

☎0774-74-8275
京都府木津川市木津大次44-1
営 月～土 8:30～15:00
(L.O 14:00)
休 日曜 駐 有
※ディナーは現在ご予約のみ
https://ichi-standard

昨年10月に開催した大好評の大規模イベントが今年も開催決定!

# 美まつり

体験型イベント!!

屋外 屋内 の2エリアで
5/28(土) 開催決定!!
会場 京都府精華町 けいはんなプラザ

# 出店者募集!

エステサロン、整体、ネイル
マッサージ、飲食店、キッチンカー
クラフト(物販・体験)、占い、新商品の発表など

初めてのイベント出店やお友達同士の参加もOK!
弊社イベント担当者がバックアップさせていただきます!
※新型コロナウィルス感染拡大予防の観点より、イベントを中止する可能性がございます。

現在67店舗出店決定!!

お申込み締切日 お急ぎください! 2月28日まで
ブースが無くなり次第終了とさせていただきます。

まずは、お気軽にお問い合わせください!

出店料などの詳細の資料をお送りさせていただきます。

— お申し込み・問い合わせ先 —
▼下記電話またはLINEからお気軽にご連絡ください▼
[イベント主催]有限会社レジオン 受付時間[月～土]9:00～18:00
「けいはんな5月のイベントの件で」とお伝えください。
TEL 0742-46-1222

ラインで簡単資料請求 LINE@ @123ygviy
れじおん@美まつり

農事組合法人 大和の里

奈良市中町インターすぐ

# 富雄中町ファーム

レンタルファームで体験農園

## 入園者さん大募集!

あなた専用の区画で野菜づくりを楽しめる農園です!
地下水使用・有機土・農園者専用休憩所完備

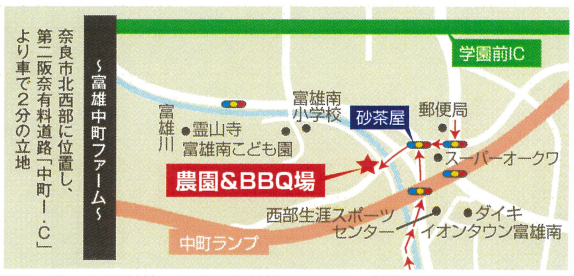



農事組合法人 大和の里
〒631-0012 奈良市中山町1129-1
☎0742-53-2888

農園料金プラン
月額料金 2,200円(税込)
契約期間1年更新




一区画15㎡の菜園で、農作業を体験できます。お好みの数種類の野菜づくりをお楽しみいただけます。また、春から冬まで1年間を通じて収穫を体験していただけます。




## 春のBBQ予約受付中!

1日1組限定のプライベート空間
貸切制BBQ場【富雄中町】




世界遺産という希少なロケーション
平城京でBBQ【平城京朱雀門ひろば】



February

# NEW&NEWS

街の気になる情報発信！

**Presents** このマークのプレゼントの応募方法

郵便ハガキ・FAX・E-mailにご希望のプレゼント名、氏名、年齢、ご自宅の住所（郵便番号も明記）、電話番号、メールアドレス、「気になる行ってみたいお店」「ここはオススメ！是非行ってほしいお店」店名とその理由を書いて下記へご応募下さい。

【ハガキ】〒631-0044
奈良市藤ノ木台3丁目3-26
（有）レジオン「2月12日号プレゼント係」
【FAX】0742-46-1230
【E-mail】info@e-region.jp
2022年2月22日到着分まで有効。
当選者の発表は景品の発送をもって代えさせて頂きます。

**れじおんクーポンサイトで プレゼント応募もできます。**

## さかい珈琲 大安寺店




鉄板焼きそば
ランチセット……880円～




パリパリショコラの
パンケーキ……1,580円

2月よりランチメニューがリニューアル！ランチセット（ドリンク付）で880円～ご提供。フードとドリンクのテイクアウトも始めましたので、ご家庭でも是非ご賞味ください！

Special Coupon 特別割引券 2022年2月末日まで **100円OFF**
※さかい珈琲大安寺店のみ有効です。※本チケットご持参で4名様までご利用になれます。※お一人様500円以上のお食事が対象です。※お会計の際会計伝票と一緒にお渡しください。※コピー不可、他券との併用不可となります。

パリパリショコラのパンケーキ※ドリンクセットは100円引き※アルコールは除きます。※価格は税込価格です。※写真はイメージです。内容・食材は季節や仕入れ状況により異なる場合がございます。

☎0742-64-0335
奈良市東九条町1556番地10
営 7:00～22:00
朝 7:00～11:00
昼 11:00～14:00
パンケーキ 11:00～21:00
休 年中無休（特定日を除く）




## イベント情報 けいはんなプラザ 3月

けいはんな充実大人時間講座
### アロマ体験講座



精油が香るスキンケア♪
心も身体も潤う保湿クリームを作ろう！
天然原料100%のホホバオイル、シアバターとお好きな香りのアロマオイルで保湿クリームを作り、それを用いてマッサージ手技を学ぶワークショップです。乾燥が気になる春先、「自分だけの香り」の保湿クリームで、ホッと癒されませんか？

日時 2022年3月8日(火) 10:00～12:00（開場9時30分） けいはんなプラザ 5階中会議室「黄河」

●講　師：AEAJ認定アロマセラピスト 西田奈々氏
●参加費：1,500円（材料費込・当日支払い）
●定　員：30名
●申込方法：申込フォームもしくは下記電話にて受付
●申込締切：2022年3月1日(火)

アロマ体験講座 申込フォーム

劇団四季ファミリーミュージカル
### 「はじまりの樹の神話」～こそあどの森の物語～



こそあどの森で暮らす主人公・スキッパーと大昔から来た少女・ハシバミの交流を通して、人と人とのつながりの大切さを描く、劇団四季のオリジナルファミリーミュージカル最新作！

日時 2022年3月12日(土) 15:00開演（14:15開場） けいはんなプラザ メインホール

料金【全席指定】
前売 ●一般（高校生以上）― 4,800円 ●ぶらZO会員 ― 4,700円 ●子ども（小学生以下）― 3,300円
当日 ●一般・子ども ― 前売価格から各500円アップ

チケットお求めはこちら
ローソンチケット（Lコード54224）
※3歳未満の膝上鑑賞は無料

お問い合わせ（株）けいはんな 事業部 ☎0774-95-5115（受付時間/平日10:00～17:00）

れじおんでは子育て中の主婦から定年退職後の方まで幅広い世代の方がポスティングのお仕事をしています。
奈良市・生駒市・大和郡山市・木津川市・相楽郡
## れじおん ポスティングスタッフ大募集！
お問い合わせは 有限会社レジオン tel.0742-46-1222（9時～18時）



# お悩みは 頼れるプロ にお任せ！



## 高の原　楽しく学んで英語力UP！春の体験会実施中！



●英検準会場指定●
当教室で児童英検や一般の英検が受験できます。英検対策もしっかり行っていきます。

**お子様に安心・安全送迎バスシステム**
○冷暖房完備・保険加入済
○ならやま周辺・木津・精華学園前・生駒方面など、80%の生徒が利用

開業34年。信頼と実績のある子ども英会話教室。ネイティブの先生と日本人講師が担当し「聞く、話す、読む、書く」の4技能をフォニックスを用いて指導。コロナウイルス対策も実施しています。

### カナックイングリッシュスクール
☎0742-71-3247
奈良市朱雀1丁目10-9-2
英語検定準会場
HPから詳細確認 お申し込み いただけます▶




Coupon ※コロナ対策実施中
子ども無料体験レッスン（少人数）
2月20日（日）、27日（日）
3月 6日（日）、13日（日）
※要電話予約

## 大和郡山　春分転機・開運スピリチュアル鑑定



明るい未来を約束された方だけが予約できるサロン

数秘術・女神タロットカード・スピリチュアルコーチング・オーラ鑑定。あなたに必要なツールで導きます。人生を豊かにするための占いを超えたセッションです。

― 鑑定料 ―
60分……8,000円

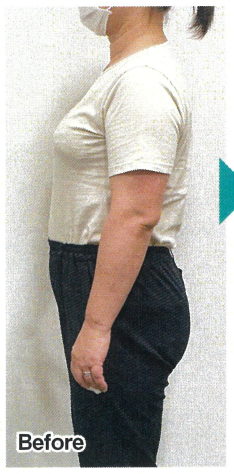


スピリチュアルサロン旺華（Ouka）
☎090-5364-8281
大和郡山市新木町465-1（立石カーサービス内）
営 10:30～（最終受付18:00）
休 日曜・祝日
ご予約はLINEからでも承ります。




Coupon 鑑定60分を受けられた方に
ネガティブエネルギーの除去（通常3,000円）サービス
※他の割引券との併用不可 ※本券1枚で1グループ有効
※有効期間 2022年2月末日

## 西大寺　50代目前！自分に合ったダイエットをしませんか？







ダイエット期間
3ヵ月
50才
体重
−5.8kg
ウエスト
−8cm




〈女性専門サロン〉
ほかのお客様と出会わないようゆったり時間をお取りします

**耳つぼダイエット 3つのポイント**
○耳つぼ刺激週2回通院
○十分な栄養素の補給
○3ヵ月の短期集中

―MENU―
○カウンセリング……無料
○カウンセリング+お試し貼り
……3,080円▶初回無料

**初回の流れ**




まずは体重・体脂肪率などを計測。
お悩みや生活リズムをお聞きして、
あなたのためのプランをご提案いたします。
「やってみたい！」と思った方だけダイエットスタート！

Coupon 初回 耳つぼ施術 3,080円▶0円
※他の割引券との併用不可 ※有効期間 2022年2月末日

### 整体院 hana
☎0742-81-9787
奈良市菅原町661-3（尼ヶ辻駅より徒歩18分）
営 9:00～20:00 休 水曜日




女性専科 予約優先

ラインQR

## インプラントについての小冊子プレゼント！



入れ歯で あきらめているあなたに
無料
痛み・違和感・かみづらい・しゃべりづらいなど
定価1,000円（本屋には売っていません）




先着30名様
電話・FAXで資料受付中！

Kitamura Dental Clinic
きたむら歯科クリニック
電話 FAX 0743-55-7776
〒639-1042 大和郡山市小泉町541-2（JR大和小泉駅より徒歩3分・駐車場有）
診察時間/9:30～13:00、15:00～20:00（土曜日は18:00までの診療） 休診/木曜・日曜・祝日

## 応援します！音楽生活♪ 天理楽器 レッスン生大募集！



●一流講師が個人指導
●夜11時まで開講
●平日昼得レッスン開講
●レッスン室無料開放
オンラインレッスンも可能！
ギター、ドラム、サックス、フルートなど
開講52科目
無料体験受付中
体験時楽器無料貸出アリ
天理楽器9店舗で開講！
橿原本校 奈良校 大和郡山校 KYOTO校 香芝校
生駒校 西大和校 京田辺校 富田林校
http://tenrigakki.com 天理楽器

## 家を売却してもそのまま住み続けられる
奈良エリア特化型 ハウス・リースバック



ハウス・リースバックなら 売却してもそのまま お住みいただけます！
お客様 代金 売却 その後 賃貸（リース） 家賃（リース料） ハウスドゥ
再度購入もできます

こんな方はぜひお気軽にご相談下さい！
- 資金が必要だが、今の家から引っ越せない！
- 家を売却して老後資金にしたい！
- 長期ローンの返済が苦しい
- 資産の整理をしたい

HOUSE DO ハウスドゥ新大宮店 家貴族
☎0742-81-4570
奈良市芝辻町4-1-1（新大宮駅徒歩5分）
★駐車場有★キッズスペース有
奈良県知事（1）第4368号
info@iekizoku-nara.com
ホームページ LINE からもご相談OK！
家貴族

# シワ取り専門

5年持続プラン受付中!
再注入半額!

ほんの少しの勇気を持ってください。
総院長 小国 英昭

## 長期持続型「ボリューマXC」注入

- ほうれい線・眉間・額などの深いシワ解消
- 目元・口回り・カラスの足跡などの小じわ解消
- 目の上・下、こめかみの凹み、頬のコケのボリューム改善

厚生労働省認可ヒアルロン酸 ボリューマXC注入 注射器1本(1cc)11万円

**注射のみアクアリフト豊胸**
- 柔らかさや感触が自然で 5~8年の持続効果 1cc 3,300円
- シリコンバッグ抜去 33万円~

**上まぶたのたるみ解消・眼瞼下垂治療**
- 目の上のたるみ取り 33万円
- 眼瞼下垂治療 55万円

**目の下のクマ・たるみ解消(腫れ、ダウンタイム最小限)**
- ラジオ波照射による経結膜脂肪除去治療 33万円

**シミ・老斑除去**
- レーザー治療 直径1ミリ 11,000円

※全て税込表示

## あさひ美容外科

【全国9院共通、携帯OK】 0120(889)480(はやくシワゼロ)
おかげさまで33周年 CM放送中!
奈良・大阪梅田・布施・堺東・高槻・和歌山・大津・西明石・姫路
院長カウンセリング無料 <公式>www.asahi-biyou.or.jp
奈良院 近鉄奈良駅 1番出口すぐ 奈良市花芝町28 丸谷ビル2F



# マウスピース矯正ならきたむら歯科クリニック

今なら スキャンシミュレーション 無料キャンペーン!
最新の矯正治療 invisalign

**手軽で矯正機器のない「マウスピース矯正」**
ワイヤーや金具をまったく使用せず、透明なマウスピースを使用して歯並びを治す、全ての歯または前の歯のみも可能な歯科矯正。

目立たない / 簡単に脱着可能 / 痛みが少ない / リーズナブル / 通院回数が少ない

## 歯を抜かずに矯正できます

インビザライン専用の口腔内スキャナーを導入
スキャンしたデータを元に、矯正後の歯並びのシミュレーション画像をその場ですぐに見ることができます(無料)。

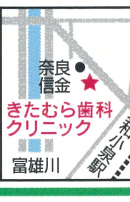
偏頭痛・顔のゆがみ・肩コリ アゴの痛み・違和感にも

定評のあるインビザラインシステムが 月々12,000円から治療可能です
- 前の歯の矯正/500,000円~
- 全ての歯の矯正/800,000円~

※月々負担の少ないデンタルローン利用可能

JR大和小泉駅 徒歩3分 駐車場完備

Kitamura Dental Clinic
## きたむら歯科クリニック
詳細はコチラ
0743-55-7776
〒639-1042 大和郡山市小泉町 541-2
診察時間/9:30~13:00、15:00~20:00
(土曜日は18:00までの診療) 休診/木曜・日曜・祝日




初回相談無料



たくさんの占いがお試しできるイベント!
れじフェス 天平占い祭 in 平城宮跡歴史公園
開催決定!
# 出店者募集
占いのみ 残り6店舗 ※決まり次第終了

開催日時 2022 4/8(金) 9:30~16:00
※新型コロナウイルス感染予防対策を行い実施予定

資料請求・お問い合わせは電話またはLINEからお気軽にお問い合わせください。
れじおん 電話受付時間(9:00~18:00)
☎0742-46-1222
※「4月の占いイベントの件」とお伝えいただけますと担当者におつなぎさせていただきます。
イベント専用公式LINE@ LINE@ QRコードからも登録可能 @123ygviy



# え?これがさつま揚げ?! 老舗かまぼこ専門店がつくる 甘くないバレンタイン





バレンタイン さつま揚げ
箱を開けると見た目はキュートなトリュフチョコ。ところが食べてびっくり!なんと中身はさつま揚。魚のすり身で作っているから高タンパク・低カロリー!しかもヘルシーなんです。甘いものが苦手という男性にも喜ばれ、お酒のおつまみにもおすすめ。今年のバレンタインは見た目も中身も斬新なギフトで周りと差をつけちゃおう♪

ラブリー 【3個入】 756円(税込) 【5個入】1,296円(税込)
クラシック 【8個入】 1,944円(税込) 【16個入】 3,240円(税込)
※パッケージは変更になる場合がございます。

魚万本店・学園前店 店頭販売限定 ※要予約、なくなり次第終了

□魚万本店:奈良市餅飯殿町16 □学園前店:学園前駅前パラディ地下1階
購入のご予約は ☎0742-22-3709 受付時間/9:00~18:00

Presents クラシック8個入を3名様にプレゼント
※2月22日以降に当選通知後、店頭渡し
※応募方法は2ページをご覧下さい



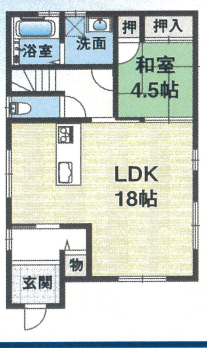
次号発行予定は
# れじおん 2022 2/26 [sat]
お問い合わせは 有限会社レジオン tel.0742-46-1222 (9時~18時)

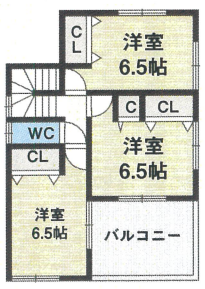


# 今スグご案内できます!!新築3物件

## 新築戸建 奈良市平松4丁目

土地約69坪 / 駐車2台可 / 宅配BOX付
【4号地】分譲価格 2,780(税込)万円~
■土地面積/231.08㎡(69.90坪)
■建延面積/102.06㎡(30.87坪)
銀行借入や資金計画のご相談も承ります
全てコミコミ価格 ▶外構費・水道分担金・建築確認費用




近鉄「尼ヶ辻」駅 徒歩15分
○改正建築基準法対応
○最高等級F★★★★
○フラット35S利用可
○地盤調査済
○室内空気環境対策
○外壁には雨の汚れを浮かして洗い流す、クリーニング機能付きサイディング材を採用

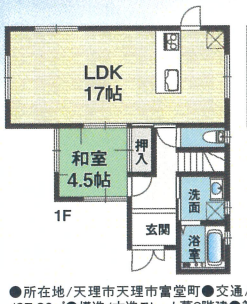


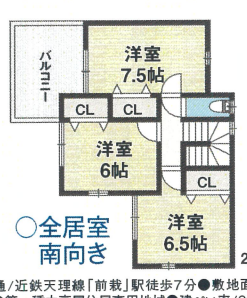
完成済/内覧できます

●所在地/奈良市平松4丁目●交通/近鉄橿原線「尼ケ辻」駅徒歩15分●地目/宅地・公衆用道路●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●私道負担/有●構造/木造スレート葺2階建●建築/令和3年9月完成●設備/関西電力、公営水道、公共下水、大阪ガス●仲介

## 新築戸建 天理市富堂町

土地約42坪 / 駐車2台可 / 宅配BOX付
分譲価格 3,380(税込)万円
銀行借入や資金計画のご相談も承ります
買い物施設の充実した住環境
近鉄「前栽」駅徒歩7分



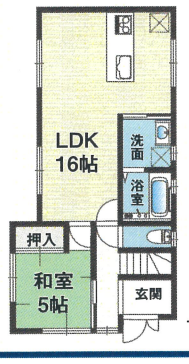



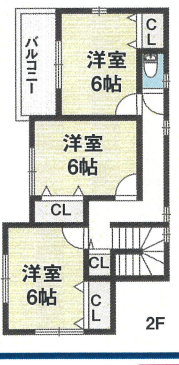

○オークワまで徒歩6分(約480m)
○前栽小学校まで徒歩4分(約320m)
○全居室南向き

●所在地/天理市天理市富堂町●交通/近鉄天理線「前栽」駅徒歩7分●敷地面積/140.01㎡●建延面積/97.20㎡●構造/木造スレート葺2階建●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/関西電力・公営水道・都市ガス・公共下水●建築/令和4年4月完成予定●建築確認番号/第21確認建築財なら1544号●仲介

## 新築戸建 奈良市右京3丁目

土地約51坪 / 駐車2台可
分譲価格 3,780(税込)万円
銀行借入や資金計画のご相談も承ります
東側14m道路
近鉄「高の原」駅 徒歩10分



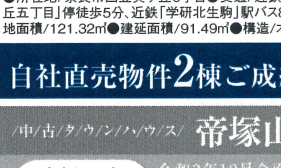

○近商ストアまで徒歩8分(約640m)
○右京小学校まで徒歩6分(約480m)

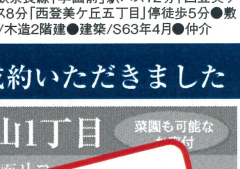
●所在地/奈良市右京3丁目●交通/近鉄京都線「高の原」駅徒歩10分●敷地面積/169.44㎡●建延面積/96.39㎡●構造/木造スレート葺2階建●第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/関西電力・公営水道・都市ガス・公共下水●建築/令和4年3月完成予定●建築確認番号/第21確認建築財なら中1162号●仲介

# おすすめ住宅情報

## 中古戸建 西登美ケ丘6丁目

土地約36坪 / 販売価格 1,150万円
堀込みガレージあり
銀行借入や資金計画のご相談も承ります




○二名小学校徒歩8分(約640m) ○ハーベス松陽台店
○二名中学校徒歩12分(約960m) 徒歩10分(約880m)

●所在地/奈良市西登美ケ丘6丁目●交通/近鉄奈良線「学園前」駅バス12分「西登美ケ丘五丁目」停徒歩5分、近鉄「学研北生駒」駅バス8分「西登美ケ丘五丁目」停徒歩5分●敷地面積/121.32㎡●建延面積/91.49㎡●構造/木造2階建●建築/S63年4月●仲介

## 自社直売物件2棟ご成約いただきました







■宅建業免許番号/奈良県知事(1)第4355号■(公社)近畿圏不動産流通機構会員■(公社)全日本不動産協会会員■(公社)不動産保証協会会員

ラビーネット不動産 れじおん ☎0742-46-1222 れじおん 検索
有限会社レジオン 奈良市藤ノ木台3丁目3-26 FAX/0742-46-1230

お問合はメールからでも可能です region@triton.ocn.ne.jp

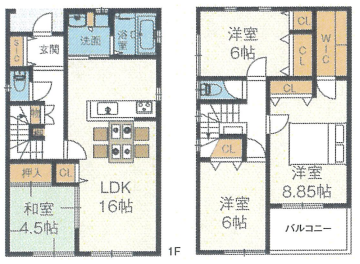
お問合はLINEからでも可能です @425froqe

## 学園前駅 百楽園

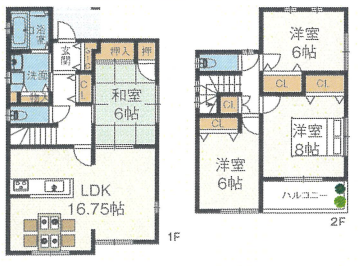
徒歩9分　駐車2台可　完成済・即入居可

生活利便施設が充実…上質の一戸建分譲住宅2邸

1号地　販売価格 4,380万円




2号地　販売価格 4,580万円






ご予約案内会開催中

共通仕様

★断熱・樹脂アルミ窓・Low-E複層ガラス（高遮熱仕様）・断熱玄関ドア・食洗機付システムキッチン（人造大理石）
★換気乾燥機付システムバス（人造大理石）・洗面脱衣場衣類棚・便利な収納室スペースが多い住まい（1/2号地仕様）

◆所在地/奈良市百楽園1丁目◆交通/近鉄奈良線「学園前」駅徒歩9分◆1号地 敷地面積/108.68㎡・建延面積/105.16㎡◆2号地 敷地面積/120.03㎡・建延面積/104.33㎡◆構造/木造2階建◆用途地域/第一種住居地域◆前面道路幅員/北側公道約6.5m◆奈良市上下水道・都市ガス◆完成済◆売主（株）ビルド

■宅建業免許/奈良県知事(7)第2893■(公社)全国宅地建物取引業保証協会■(公社)奈良県宅地建物取引業協会■住宅保証機構加盟■建設業免許/奈良県知事(般-29)第14592号

売主 BUILD 株式会社ビルド 0742-26-0303

奈良市林小路町1番地1（近鉄奈良駅徒歩2分）
●上記物件は2022年2月7日現在のものです。
●広告有効期限/2022年3月31日※売却済の場合はご了承ください



## 三条桧町　2,500万円

○大安寺西小学校まで約650m
○三笠中学校まで約480m
○関西スーパーまで約700m




◆所在地／奈良市三条桧町◆交通／近鉄奈良線「新大宮」駅徒歩15分◆土地面積／150.21㎡◆用途地域／第一種住居地域◆建ぺい率／60%◆容積率／200%◆西側6m道路◆売主（株）ビルド

建築条件土地とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に売主と建築請負契約が締結することを条件に販売いたします。
この期間内に建築しない事が確定した時は土地売買契約は白紙となり売主は受領済（手付金）を全額返還致します。

## まだ見てない人 もう一度見たい人は見逃さず！

奈良公演 ファイナル




さくらサーカス

最終公演 2/13(日)

特設会場 無料駐車場完備

鴻ノ池陸上競技場 北へ約1km（旬の駅さん近く）

大阪 和泉公演 開催決定！

池上曽根史跡公園（国道26号線沿い）

2022. 3/5【SAT】▶6/12【SUN】

会場内 冷暖房完備



チケット購入・お問合せ　さくらサーカス奈良公演事務局

TEL.050-8880-6545　●受付/9:00～17:00 ●定休日/水曜日　contact@sakuracircus.com

YouTube　Instagram　公式LINE　公式HP

この「れじおん」をご持参の方 お一人様 「当日券」料金より 500円(税込)OFF ※1グループ全員に有効

直接買取なので 仲介手数料無料
当社が再販をする目的で直接ご契約をさせていただくので手数料は無料です。

どんな状態の 物件でも大丈夫です
居住者がいる文化住宅や、再建築不可の土地・建物など対応可能。

100件を超える 安心の取引実績
取引実績はお客様からの信頼の証。買取力に自信があります。

ご契約まで調査費は 全て当社負担
現地調査費・測量費・実費など、ご契約までは全て当社が負担します。

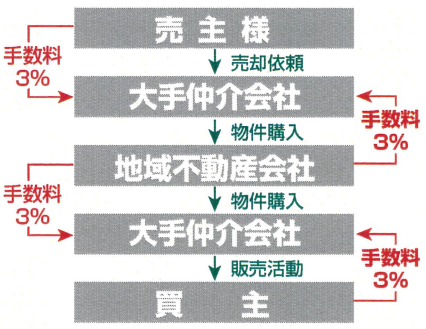
# どんな不動産も買取します!!!

近年の買取実績です。所在地や物件種別の豊富さ、現状などに注目して下さい!!（ほんの一部です!!）

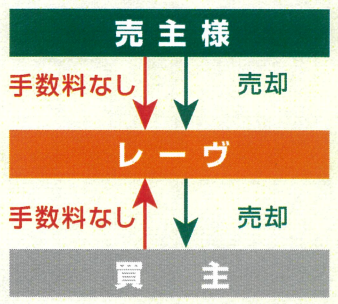
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 奈良県奈良市鳥見町 | 居宅 | 123坪 | 兵庫県芦屋市南宮町 | 区分マンション | 31坪 |
| 大阪府茨木市東太田一丁目 | 区分マンション | 27坪 | 大阪府堺市北区新堀町二丁 | 宅地 | 38坪 |
| 大阪府枚方市岡南町 | 居宅 | 95坪 | 大阪府大阪市東成区東今里二丁目 | 工場 | 88坪 |
| 大阪府寝屋川市香里新町 | 宅地 | 250坪 | 奈良県奈良市鶴舞西町 | 一棟マンション | 147坪 |
| 大阪府枚方市都丘町 | 居宅・店舗 | 20坪 | 大阪府枚方市招提中町 | 田 | 325坪 |
| 大阪府高槻市古曽部町一丁目 | 宅地 | 26坪 | 大阪府寝屋川市平池町 | 宅地 | 85坪 |
| 奈良県奈良市芝辻町三丁目 | 文化住宅 | 48坪 | 大阪府枚方市堂山一丁目 | 文化住宅 | 347坪 |
| 京都府八幡市八幡月夜田 | 宅地 | 240坪 | 大阪府吹田市岸部中四丁目 | 宅地 | 480坪 |

## なぜレーヴは高額買取が可能なのか？

不動産取引特有の煩雑なシステムを省略し、再販を目的に直接買い取りをするので、高額買取を実現!




合計手数料12%
（1億円の場合 1,200万円）




合計手数料なし!!
直接的に買取・直接的に売却

通常、不動産会社は自社の負担を少なくする為に買取金額から仲介手数料分の金額を引いた価格を売主様に提示します。

レーヴでは一貫体制で買い取った不動産の再販で利益を追求するので
高額&現状での買取が可能です!!

## 査定のみOK! 秘密厳守 無料査定

「買取チラシをみた!」とお問い合わせいただきますとスムーズです

コロナ対策実施中! 電話・ウェブでのご相談も可能です

大阪府知事(2)第59364号　全日本不動産政治連盟 全日本不動産協会大阪府本部　不動産保証協会大阪府本部

0120-305-300

営業時間/10:00～19:00 定休日/年中無休

メールからのお問い合わせもOK! rave@rave-rave.net

株式会社レーヴ

〒570-0015　大阪府守口市梶町1丁目48番3号2階
TEL/06-6115-5077　FAX / 06-6115-5078
http://rave-rave.net　株式会社レーヴ　検索