

れじフェス等
イベント情報はコチラ!

Instagram

Follow me!



ポスティングでお届けする地域情報

2025.04.26

れじおん



れじおん

編集・発行 / 株式会社 ICHI HACHI 〒631-0044 奈良市藤ノ木台3丁目3-26
TEL 0742-94-5208 FAX 0742-94-5209 mail:region18@hyper.ocn.ne.jp

れじおん 広告募集中!

商品やお店を
PR しませんか? その他、広告や名刺作成などもご相談承ります



@425froge

お持ち帰り
ぎょうざ専門店 **うめちゃんのぎょうざ屋さん**

一口よりもチョッピリ大きい
“一口半ぎょうざ”



焼餃子
1箱(14個入)
700円

冷凍生餃子
1箱(16個入)
700円

Coupon
餃子100円引き

※他の割引券との併用不可
※本券1枚で1グループ有効

国産の食材を使用し、保
存料・着色料は不使用。白
菜・キャベツはたっぷり入れ、
しょうがを効かし、にんにくは
控えめ。旨味を出すために
国産牛ミンチを加え、こだわ
りの特注薄皮で包んだ餃子
は、ここでしか味わえない
絶妙なバランスに。ぜひご
賞味ください!



奈良県大和郡山市新町345-1
(オレンジのコンテナが目印です)
営業 火~日 16:00~20:00
休 月曜日

名店 奈良・京都南部 図鑑

傷まない特殊技術ヘアリセッター ヘアーメイク Monica ~モニカ~



長年、くせ毛でお困り方!「ヘアリセッター」はもうご存じですか?ヘアリセッターはカットの技法ではありません。特許済の特殊な技術で髪も使わず、癖毛を緩めたりつむじの割れを改善に導いてくれるまさに目から鱗のメニューなんです!根本で素材が変わるから驚くほどの効果が期待でき、リピーター様から「うねりに悩んだ日々が嘘のよう」「梅雨の時期もお手入れが楽で快適に過ごせます」「もっと早くやればよかった」と喜びのお声が多数届いています。くせ毛にお悩みの方、まずは一度お試し下さい。きっと自分の髪がもっと好きになるはずですよ。



モニカの紹介動画有▼



リセッター モニカ 検索

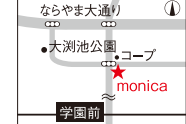
インスタも見てね♪

★初来店の方特典あり★

●くせ毛 ●つむじの割れ ●前髪 下りない ●襟足の浮癖 ●立ち上がりにくい などなど 試せば分かります。

・ステップボーンカット認定店
・badensサロン

成人式予約受付中



愛されて18周年 セラピーガーデン TRUTH

『夏はあっという間にやってくる』諦めないで夏まで理想のボディに!



保温効果のあるトリートメントソルトで、体の発汗を促し、老廃物の排出や脂肪の燃焼に働きかけます。

体がダルい、何をしてもやる気が出ない...もしかして体重が増えていませんか?それだけでなく春は寒暖差が大きく体がダルい、冷える、浮腫む等の症状が出るのですよ。そんな時はTRUTHの一押しメニュー【ソルトデトックス】がオススメです。トリートメントソルトの全身マッサージは冷えも、浮腫みも改善!おまけに体重も落ちて言うこと無し施術だけではなく、痩せるための栄養アドバイスも取り入れながらしっかりダイエット指導をさせていただきます。夏を目指して二人三脚で一緒に頑張りましょう♪

☎0742-24-8050 奈良市小西町9番地 川村ビル4階
営業 10:30~19:30 (休)月曜、第1・3日曜

セラピーガーデンTRUTH 検索

次回に使える**50%OFF券**プレゼント

ホームページ

Instagram



TRUTHのダントツ人気メニュー!

ソルトデトックス
遠赤外線サウナ付

- 全身
120分/20,900円
- 上半身or下半身or背面
90分/13,200円

Coupon
初めての方 遠赤外線サウナ付
全身【120分】20,900円 **10,450円**
半身【90分】13,200円 **6,600円**

※他の割引券との併用不可
※本券1枚で1グループ有効

大和郡山市 テナント募集中

物販店・飲食店・サービス業、その他
※相談に応じます。

- 面 積:6坪(19.8㎡)
- 賃 料:79,000円
※別途敷金・礼金有

2022年2月に改装済み

奈良県大和郡山市
材木町87-1
JR郡山駅から徒歩約5分
近鉄郡山駅から徒歩約7分



ご相談受け付ます。お気軽にご連絡ください。
お問い合わせ ☎090-2906-5999 [本間]



もうすぐGW! おでかけしようよ!

M! Nara
ミナラ

いきものミュージアム春イベント 「BLUME~爬虫類に花束を~」



- 開催日時/3月31日(月)~5月31日(土)
- 場 所/4階いきものミュージアム

春の花々を使った装飾と、爬虫類を融合させた春の特別展示です。イグアナなどの大型爬虫類を王様に、レオパなどの小型爬虫類たちはその世界を彩る小さな仲間として展示し、妖精の住む花園のような世界が広がります。さらに、思い出をカタチにできる「ハーバリウム体験」も実施。春の美しさを詰め込んだ、自分だけのオリジナルハーバリウムを作成できます。美しい花々と爬虫類たちが織りなす幻想的なひとときをお楽しみいただける展示となっております。皆様のご来館お待ちしております。

ナンバーワン戦隊ゴジウジャー スペシャルバトルステージ

高さ7メートルからの飛び降りスタントや、空を駆けるワイヤーアクション、火炎放射などの特殊効果も駆使された、日本トップクラスのスタントアクションショー「スペシャルバトルステージ」。全編完全オリジナルストーリーでファミリーだけでなく大人のファンも夢中に、また屋内専用ステージのため雨でも安心&快適にご観覧いただけます。



- 場所/ポルトヨーロッパ内「アドベンチャーホール」
 - 期間/2025年5月3日(祝)・4(祝)・5(祝)・11(日)・25(日)・6月1日(日)・8日(日) 計7日間
 - 時間/1日3回公演①午前10時30分~②午後1時~③午後3時30分~
 - 料金/全席自由) 大人・小人(3歳以上)共通
<前売券>お一人様 2,200円(税込) <当日券>お一人様2,500円(税込)
- ※ポルトヨーロッパのスタンダードバス・ストライプバスはご利用になれません。
※前売券は、1枚につき1名、公演日のいずれかの回に使用可能。(日にも指定はございません)
※2歳以下(無料)のお子様は、保護者1名様に対して1名まで膝の上でご観覧いただけます。
※座席の都合上、お連れ様と席が離れる場合がございます。

花火と音楽のスペシャルショー 『スターライトイリュージョン2025』

会場に流れる音楽にのせて華麗な花火が打ち上がる音楽と花火のコラボレーションイベント。息を飲む大迫力の音と光のスペシャル花火ショーをお楽しみください。



- 場所/和歌山マリナシティ 西側防波堤
 - 期間/2025年5月3日(祝)・4日(祝)・5日(祝) 開催予定
 - 時間/午後7時~(予定)
 - 備考/観覧無料
- ※打上げ時間は約10分程度です。
※上記イベント内容は予告なく変更する場合があります。雨天・機材トラブル及び諸事情により、やむを得ず中止する場合がございますので予めご了承ください。

イベントの詳細は
こちらです▼



Presents
パスポートチケット
ペア5組にプレゼント
※応募方法は2ページをご覧ください

NEW&NEWS
街の気になる情報発信!

Presents このマークのプレゼントの応募方法

郵便ハガキ・FAX・E-mailにご希望のプレゼント名、氏名、年齢、ご自宅の住所（郵便番号も明記）、電話番号、メールアドレス、「気になる行ってみたいお店」「ここはオススメ!是非行ってほしいお店」店名とその理由を書いて下記へご応募下さい。

【ハガキ】〒631-0044
奈良市藤ノ木台3丁目3-26
(株)ICHIHACHI「4月26日号プレゼント係」

【FAX】0742-94-5208
【E-mail】info@e-region.jp

2025年5月7日到着分まで有効。
当選者の発表は景品の発送をもって代えさせていただきます。

れじおんクーポンサイトでプレゼント応募もできます。

**コーチング右腕
養成講座説明会開催**

開催日時
各日同じ内容話をします。
□4月30日(水)
□5月28日(水)
19時～20時
開催場所:オンライン
参加費:無料【事前予約制】

コーチングカフェとやでは、私の右腕を養成する講座を開催します!

- “私なんて”と思っている方
- 誰かの力になりたい、でも自分も大切にしたい方
- 人生の後半を、私らしく咲かせたい方

3ヶ月でコーチングを学ぶ本気の講座を受講してみませんか。関西・奈良で英国式トランスフォームコーチングを学べるのはここだけ!

【お問合先・説明会予約】
コーチングカフェとや
いよども可奈子
✉ itoya.ccafe@gmail.com
☎080-3361-8998

お申込みフォーム▼

高木塾

高校受験・大学受験するなら

質の高い講師陣
高学歴講師・ベテラン講師が多数在籍!若い先生たちは高木塾の卒業生が多いので、質の高い授業を受けることができます。大学入試も文系理系両方対応可能です。更にオンラインでは東大生講師がおり、対面とオンラインを併用することも可能です。

安心の授業料
無駄なコストをカットしているため、大手個別指導塾よりも抑えた料金で質の高い授業を受けることができます。

徹底的に親身なサポート
進路や学習上のお悩みなど親身にサポートさせていただきます。

2025年 進路実績一覧

【国立大学】奈良県立医科大学 医学部 / 大阪公立大学 看護学部 / 京都府立大学 公共政策学部 / 奈良教育大学 教育学部

【私立大学】関西学院大学商学部 / 立命館大学理工学部 / 同志社大学経済学部 / 同志社大学社会学部 / 関西医科大学看護学部 / 京都産業大学情報理工学部 / 京都産業大学現代社会学部 / 大阪工業大学工学部 / 近畿大学工学部 / 関西医科大学看護学部

【高校入試】一条 / 生駒 / 南陽 / 鳥羽グロバル / 海洋 / 西城陽 / 箕面 / 東洋国際探求 / 京都橋 / 近畿大学付属 / 大谷 / 同志国際 / 奈良育英 / 龍谷大学付属平安

塾長 高木先生
奈良市・木津川市にお住まいの皆様、代表の高木と申します。高木塾は各校舎、地域密着・寄り添い教育をモットーに運営しております。【成長できる環境と生涯使える知識を授ける】という教育理念の元で、高校受験・大学受験共に進路決定率100%を達成しました。お子様の塾選びでお困りの方は是非お気軽にご相談下さい!

**「れじおん見た」で
入学金・教材費・体験授業 0円**

All for students
高木塾
タカギエデュケーション
☎090-9872-9694
✉ gaomuhiroaki@gmail.com

木津城山台校・木津川州見台校・木津山田川校・大和西大寺校・学園前校・西の京校

2025年5月14日(水)～6月9日(月)
大阪市 大丸ミュージアム「梅田」大丸梅田店15階

**九井諒子展&
「ダンジョン飯」迷宮探索展**

人気アニメ初の展覧会&原作者初の作品展、大阪で同時開催!九井諒子展エリアでは、代表作「ダンジョン飯」を中心に、九井諒子作品「竜の学校は山の上 九井諒子作品集」(2011年)、「九井諒子作品集 竜のかわいい七つの子」(2012年)、「ひきだしにテラリウム」(2013年)の複製原画・原稿、ラフィラストのパネルなど、150点以上を展示!

「ダンジョン飯」迷宮探索展エリアでは、アニメ「ダンジョン飯」の世界を多彩なフォトスポットや立体展示物などでお楽しみいただけます。大阪会場では、東京・名古屋会場での展示物から、大好評の展示物をピックアップして展示!

■場所 / 大丸ミュージアム「梅田」大丸梅田店15階(大阪市北区梅田3-1-1)
■会期 / 2025年5月14日(水)～6月9日(月) ※会期中無休
■入場時間 / 10時～19時(20時閉場) ※最終日は16時まで(17時閉場)
■入場料(税込) / 一般・大学生1,800円(1,500円) 中学生1,200円(1,000円) 小学生 600円(500円)
グッズ付き入場券 4,300円(4,000円)「ダンジョン飯」迷宮探索展 オリジナルプレート付き

※()内は前売料金。前売券販売期間5月13日(火)23:59まで。※グッズ付き入場券は一律料金となります。
※未就学児は無料。ただし、保護者(18歳以上)同伴でご入場ください。
※保護者1名につき未就学児2名まで。なお、未就学児の物販会場でのグッズ購入はできません。
※細かい着手帳をお持ちの方も入場券の購入が必要となります。
ただし、その介添いのための同伴者は1名まで入場無料。
※このほかの注意事項は展覧会公式HPをご確認ください。

公式ホームページ

**Presents
チケット
2組4名様にプレゼント**

※応募方法は左上をご覧ください

2025年3月7日(金)～6月8日(日)
京都市 京都市京セラ美術館

**Le dernier Monet : Paysages d'eau
モネ 睡蓮のとき**

印象派を代表する画家のひとりであるクロード・モネ(1840-1926)は、光と色彩をとらえる鋭敏な眼によって、自然の移ろいを画布にとどめました。しかし後年になるにつれ、その芸術はより抽象的かつ内的なイメージへと変容してゆきます。

今回、パリのマルモッタン・モネ美術館より、日本初公開作品を含むおよそ50点が来日。さらに日本各地に所蔵される作品も加え、モネ晩年の芸術の極致を紹介します。日本では過去最大規模となる「睡蓮」が集う貴重な機会となります。

■会場 / 京都市京セラ美術館 本館 北回廊1階・南回廊1階
■会期 / 2025年3月7日(金)～6月8日(日)
■時間 / 10:00～18:00 ※入場は17:30まで
■休館日 / 月曜日※ただし4月28日(月)、5月5日(月・祝)は開館
■料金 / 【当日】一般2,300円/大学・高校生1,700円/中学・小学生1,000円
【前売券・団体】一般2,100円/大学・高校生1,500円/中学・小学生800円

本展は予約優先制です。通常時は予約がなくてもご入場いただけますが、混雑時には予約のない方は入場をお待ちいただく場合がございます。詳細は公式のホームページをご覧ください

※団体は20名以上 ※未就学児無料 ※障がい者手帳等ご提示の方は、本人及び介護者1名無料
※学生料金でご入場の方は学生証のご提示をお願い致します。(小学生を除く)
※入場券の変更・払戻・再発行・販売不可
※前売券は2024年12月14日(土)から2025年3月6日(木)まで販売
※3月11日(火)～28日(金)(休館日を除く)は、小学生・中学生・高校生の無料鑑賞日です。

公式ホームページ

**Presents
チケット
2組4名様にプレゼント**

※応募方法は左上をご覧ください

イベント情報 けいはんなプラザ 5月

**けいはんなお豆腐狂言
KYOGEN 未来につなぐ伝統の笑い**

【日時】2025年5月5日(月) 14:00 開場/14:30 開演
【場所】メインホール
【料金】一般2,000円 ぶらZO 1,900円 18歳以下 500円
foreigner 1,000円 18歳以下と同伴 1,000円
※未就学児はご入場いただけません。

聞いて 観て 体験して、笑いの伝統芸能「狂言」をみんなでたのしもう!

人間国宝と高校生狂言師の共演あり、教科書にも登場する名作中の名作あり、地元の子どもたちも登場するスペシャル演出ありの豪華3本立て、子どもの日の特別公演!(英語字幕付き)

お問合わせ (株)けいはんな ☎0774-95-5115 (受付時間/平日10:00～17:00)

**藤井博信 写真展
「四季折々の奈良や関西の景色」開催!**

奈良の美しい四季の風景を中心に、関西各地の景色を長年撮り続けてきた元奈良新聞社の藤井博信氏による写真展を開催いたします。

●期間:2025年4月29日(火)～5月25日(日)
●会場:クロスウェイなかまち 観光案内所
●入場:無料

イベントの詳細はこちら

スペシャルトークショー開催!

「ぶらり鉄道写真旅」

●開催日:2025年5月25日(日)
●時間:第一部 10:30～ / 第二部 14:00～
●会場:クロスウェイなかまち 観光案内所 参加無料
●出演:
・藤井博信(元奈良新聞社 写真記者、日本鉄道写真作家協会 理事、日本写真家協会 会員)
・福原トシヒロ(元近鉄広報 / 現・なら歴史芸術文化村 総括責任者)

クロスウェイなかまち 奈良県奈良市中町4694-1

シワ・たるみ取り専門

ヒアルロン酸「ポリュマXC」 局所麻酔代込み 注射器1本(1cc)11万円
厚生労働省認可 2年後の残存率67% 切らずに注射のみ

ほうれい線・眉間・額などの深いシワ解消
目元周り・口元周り・目じりの小じわを解消
目の上・下、こめかみの凹み、頬のコケのボリューム改善

目の下の切らないクマ・たるみ取り
目の下に適したヒアルロン酸「ボルベラ」注入治療 注射器1本(1cc)11万円
切らない眼瞼下垂治療(まぶたのたるみ取り)
両目33万円 片目198,000円

幹細胞培養上清液治療
シワ・たるみの改善の他、くすみ肌の透明感や関節痛緩和等の全身若返り治療。
注射1ヵ所 66,000円 点滴1回 110,000円

豊胸バッグの抜去・入替
豊胸バッグ抜去 33万円～
ヒアルロン酸豊胸 1cc 3,300円
シリコンバッグ豊胸 両胸200cc 33万円
(モチイパのバッグはプラス33万円)

あさひ美容外科 【全国8院共通、携帯OK】 はやく シワゼロ
奈良・大阪梅田・布施・堺東・高槻・和歌山・西明石・姫路
院長カウンセリング無料<公式>www.asahi-biyou.or.jp
奈良院 近鉄奈良駅 1番出口すぐ 奈良市花芝町28 丸谷ビル2F

次号発行予定は
れじおん 2025 5/24 [sat]

お問い合わせは 株式会社イチハチ tel.0742-94-5209 (9時～18時)

求人

れじおんポスティングスタッフ募集中! 20代～70代活躍中!
未経験大歓迎

ポスティングを始めやすい季節になってきました! 始めるなら今!

このエリア特に募集しております!
生駒・西大寺・中山町・押熊町…他
お仕事の依頼が急増している地域です! エリアは先着順に決定しております。

まずはお気軽にLINEまたはお電話ください!

〈予約制〉面接随時受付中!! ☎0742-94-5209 電話受付時間/月～土9時～18時

(株)ICHI HACHI 奈良市藤ノ木台3丁目3-26
近鉄学園前駅【南口・13番乗り場】バス約7分 藤の木台一丁目バス停下車徒歩3分

求人専用LINE

ご夫婦やご家族でお仕事されている方もたくさんいらっしゃいます!

主催 有限会社レジオン 共催 繋がりフェス

れじフェス!

全26ブース

おいしい♡たのしい♡わくわく

いよいよ
今週末!

4/26土

開催時間10:30▶16:30

広告会社だからできる
オンリーワンの1枚を当日
参加も
OK!撮影は
事前予約
優先!

お子様の成長記念に、家族写真に、大切なペットと
お友達との思い出に♡1人でも複数でもOK!
れじおんスタッフがお写真を撮り、オリジナルグッズにして
ご自宅にご郵送させていただきます♪



Instagramをフォローするだけで!

通常料金1,000円が

ぜんぶコミコミで

500円

2カット目もプラス500円でOK!

- 撮影料
 - 写真データ1カット
 - キーホルダー2個
 - 郵送代
- ※1箇所郵送のみ

撮影したお写真を※後日郵送
キーホルダーにします♪

キーホルダーの追加購入もできます!

※写真はすべてイメージです。

アオゾラ写真館 事前予約方法 撮影予約はLINEのみにになります

まずはインスタ

をフォロー!

Instagram

このアイコン

だよ!

regionnara

ご予約はイベント開催前日(4/25)まで受付しておりますが
その前に撮影枠が埋まってしまう場合がございます。
予めご了承ください。

※当日参加用の撮影枠も少しあります。

※イベント開催時間内でご希望の時間帯をご指定ください。
※1カットで受付から撮影終了まで約15分お時間をいただきます。
※事前予約をしても少しお待ちになる場合がございます。
予めご了承ください。

【お問い合わせ】イベント主催/有限会社レジオン ☎0742-46-1222

LINEでの予約方法

必ず下記の情報を入れて下さい

①名前(※保護者様のお名前)

②電話番号 ③ご希望の時間帯

④郵送先住所

お座りできない月齢のお子様を撮影を
ご希望の方はその旨をご記入ください。※ごちから返信をさせて
頂きましたら予約完了となります。

@518eknja

下記のQRコードを

読み込んでお友達に追加

してください。



@518eknja

※写真データは後日送信。キーホルダーは後日郵送させていただきます。郵
送代も含む価格ですので追加料金がかかることはございません。※カメラ
マンはプロではありません。予めご了承下さい。※衣装・ヘアメイクなどはご用
意しておりません。※当日Instagramのフォローを確認させていただきます。
確認できない場合は通常料金をお支払いしていただきます。※当日のお
写真の確認はできません。後日、弊社で選んだ画像を数枚お送りさせてい
たきますので、その中からお選びいただいた後、画像や商品などを作成しま
す。※雨予報の場合、イベント前日にLINEとInstagramにて中止の有無
を発表します。また途中で雨が降ってきたり等やむを得ず中止になる場
合がございます。予めご了承ください。

愛犬や愛猫をお連れの方へ※必ずリードをしてください。※愛犬や愛猫の排泄物の処理は
責任をもって各自で行ってください。※愛犬・愛猫が人や物に対して危害を加え
た場合、愛犬・愛猫飼主のトラブルが発生した場合、会場及び帰宅後も含め自己または当事
者同士で解決するものとし、主催者は一切責任を負いませんので予めご了承ください。

キッチンカーや

ワークショップ、縁日、バザーなど

色んなお店が大集合!

アオゾラマルシェ共同開催
繋がりフェス

けいはんな万博2025

主催 株式会社ICHIHACHI

共催 株式会社けいはんな 「美まつり」はけいはんな万博のイベント事業の一環です。

れじフェス!

美まつり

キレイを応援するイベント

in

京都府
精華町

けいはんなプラザ

京都府相楽郡精華町光台1-7

入場
無料

開催日時

2025

5月

10日

10:00▶16:00

駐車場有 北駐車場・南駐車場
合わせて約200台収容

ご来場者様には2時間駐車場無料!

様々なジャンルのお店が大集合!

美容 飲食

リラクゼーション・物販
ワークショップ・占いなど

全60ブース大集合!

家族みんなで
楽しめるイベント!巨大ふわふわ遊具
もやってくる!シャボン玉
パフォーマンス日時計広場にて
13時~開催※強風時や雨天などの
悪天候時は中止となります。

事前応募型

来場プレゼント

限定
100名
限定
100名
限定
100名

カップ麺

応募方法はコチラ▶

事前応募型

来場プレゼント ご予約方法

LINEでの予約方法
メッセージに必ず右記の情報を入れて下さい▶
※ご記入が無い場合は無効です
まずは右記の
QRコードをお友
達に追加してく
ださい。追加後
右記のメッセージを送信し
て下さい。
@425froge

★[5月来場]
★名前
(※ふりがな)
★電話番号

ご応募は
お一人様1個まで
※様や種類は選べませんLINEは
1アカウントにつき
1名様のご応募です電話は1回につき
1名様のご応募です

株式会社イチハチ [5月イベントの来場特典]とお伝えいただくスムーズです。

☎0742-94-5208 受付時間:土・日・祝のみ 9:30~16:00

屋内 イベントホール「れじおんブース」にて開催

おとぼこどももOK!

お玉ですくう
お菓子・雑貨すくい
1回無料券

①14時30分~15時

左記の時間でのみの開催
時間外は行っておりません。

※2025年5月10日のみ有効 ※お一人様無料券利用1回限り ※券1枚につき2名まで
※人数に達し次第終了 ※混雑する場合は整理券を配ります。※写真はイメージです。

屋内 アトリウムにて出店

サイコロ
ころころ

特別クーポン

※2025年5月10日のみ有効
※券1枚につき2名まで1メニュー割引可能

100円 割引券

- サイコロころころ 割引価格 300円▶200円
 - ポケカ射的 割引価格 500円▶400円
 - アクリルすくい 遊び放題 割引価格 300円▶200円
 - お宝ころころ 割引価格 500円▶400円
- ※無料券ではありません※

ガラガラ
大抽選会大阪・関西万博2025の
チケットが当たる!イベント当日に配布するスタンプラリーの
用紙にスタンプを集めるとガラガラ抽選が
できます!

※景品が無くなり次第終了とさせていただきます。※写真はイメージです。



近鉄学研奈良登美ヶ丘住宅地

始発駅前のビッグコミュニティ

～最終章～

無電柱化が叶える開放感に満ちた暮らし
大らかなゆとりが息づく邸宅



※1-1号地からの夕彩街並み(2024年9月に撮影・一部CG合成)

先着順申込受付中

即入居可

※お申し込みの際には、印鑑(認印)と本人を確認するもの(運転免許証等)と2023年・2024年分の収入を証明する書面をご持参ください。
※先着順につき商談中および売却済みの方はご了承ください。



1-1号地 リビング

実物体感! 選べる MODEL HOUSE フェア開催!

家具付モデルは1-1、2-5、15-1号地【限定3邸】です。

**100万円相当 家具付
モデルハウス分譲**

リビングセット・ダイニングセット・カーテン・照明器具など ※詳細は係員にお尋ねください。

多彩なプランをご用意
心地よい暮らしをあなたらしく選んでください

※掲載の写真的1-1号地は2024年9月に撮影しております。(一部CG合成)

5/31
まで



1-1号地 キッチン

最終分譲エリア 全邸完成披露会開催中!

陽当たりの良い角地&南向き

計4邸公開&分譲中

ZEH住宅

長期優良住宅



※掲載の街並み写真は、2024年12月に撮影しております。(一部CG合成)

ご見学をご希望のお客様は、販売センターへお越しください。



始発駅 近鉄けいはんな線

Osaka Metro中央線

「学研奈良登美ヶ丘」駅利用可

「本町」駅・「夢洲」駅へ直結

開放感×美しさ 電柱のない街 すっきりと美しい街並み、妨げるものがない
開放感あふれる広い空が広がります。

セキュリティの街

関電SOSのホームセキュリティ全邸標準装備。※詳しくは係員にお尋ねください。

■近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅利用可

Osaka Metro中央線

近鉄難波線<近鉄「生駒」駅で快速急行または急行に乗換>

「本町」駅へ直結39分※(37分)「大阪難波」駅へ36分～47分※(36分～46分)

掲載の所要時間は平日通勤時(7、8時台)、()内は日中平常時(11～15時台)の目的駅への所要時間です。電車の所要時間は時間帯により異なります。※「駅すばあと」調べ。2025年3月20日時点調査のものでダイヤ改正により変更となる場合があります。※「駅すばあと」の算定に基づき、上記所要時間に待ち時間、乗換え時間は含んでおります。※掲載の徒歩分は、1分を80mで算出(端数切り上げ)したもので、住宅地内の最も近い区画と最も遠い区画から計測したものです。

■近鉄学研奈良登美ヶ丘住宅地概要○計画戸数(計画人口)/535区画(約1,605人)○地域地区/地区計画区域、宅地造成工事規制区域、砂防指定地(一部)○用途地域/第1種低層住居専用地域(建ぺい率/50%・容積率/80%)○地目/宅地○私道負担/なし○設備・施設/上水道(奈良市営水道)・下水道(汚水処理施設に放流)・電気(関西電力)・ガス(大阪ガス)○道路/幅員4m～10m(歩行者専用道路幅員4m含)(アスファルト舗装)○汚水処理施設利用加入金(一括)/104,762円(税込)○汚水処理施設利用料(月額)/3,667円(税込)○防犯カメラ維持管理負担金(一括)/55,000円(税込)○ホームセキュリティサービス利用料(月額)/2,970円(税込)(※ご加入後6ヶ月間は当社が負担致します)○自治会基金(一括)/30,000円○第9期分譲住宅【先着順申込受付中】概要○所在地/奈良市中登美ヶ丘5丁目339番他○交通/近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅まで徒歩17分○分譲戸数/3戸○分譲価格(税込)/5,730万円～5,890万円○敷地面積/165.89㎡～166.53㎡○延床面積/105.93㎡～107.58㎡○間取り/3LDK・4LDK○構造/木造軸組工法2階建○竣工/2024年12月○即入居可○家具付きモデルハウス分譲住宅【先着順申込受付中】概要○所在地/奈良市中登美ヶ丘5丁目419番他○交通/近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅まで徒歩16分～17分○分譲戸数/3戸○分譲価格(税込)/5,930万円～6,340万円○敷地面積/166.69㎡～185.96㎡○延床面積/105.69㎡～110.07㎡○間取り/3LDK・4LDK○構造/木造軸組工法2階建○竣工/25号地2023年11月、1-1号地2023年12月、15-1号地2024年9月○即入居可○取引条件等の有効期限/2025年5月31日※先着順申込受付住戸については、先着順につき商談中および売却済みの方はご了承ください

ホームページから来場予約のうえ
お越しいただいた方にプレゼント!

Amazon
ギフト券 **3,000**円分

AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

※販売センターにご来場の上、アンケートにご記入いただいた方に限ります。初回ご来場の方に限ります。未成年の方のみでのご来場はお断りさせていただきます。1組様につき1回限りらせていただきます。特典により数量に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。詳しくは係員にお尋ねください。

分譲情報は
こちらから



ご来場予約は
こちらから



住宅地情報
更新中



お問い合わせ
「近鉄学研奈良登美ヶ丘」
販売センター



0120-924-102

営業時間/10:00～17:00(水・木曜日、第3火曜日定休)

登美ヶ丘410

検索

〈売主〉近鉄不動産株式会社 国土交通大臣免許(11)第3123号、
(一社)不動産協会会員・(一社)日本木造住宅産業協会・
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒543-0001大阪府天王寺区上本町6丁目5番13号
上本町新歌舞伎座ビル(上本町YUFURA) TEL.06-6776-3051

人と街の可能性を拓く。

近鉄不動産