れじフェス等
イベント情報はコチラ!

Follow me!

Instagram

ポスティングでお届けする地域情報　中和版　2024.01.20

れじおん

POST
レジオンキャラクター
ポシカくん

れじおん

■編集・発行／有限会社 レジオン　〒631-0044 奈良市藤ノ木台3丁目3-26
TEL 0742-46-1222　FAX 0742-46-1230

オモイデ セイサクジョ

REGION
create memorable works

ショップはコチラ▼

れじおんのオリジナル商品のオンラインショップができました。

2024 新春特集

PUJA 葛本店

ガーリックセット
1,950円▶1,200円

ガーリックセット
1,950円▶**1,250**円
- ●ナン（ガーリックナン、サダナン、バターナンより1種）
- ●カレー（チキンカレー、野菜カレー、キーマエッグカレーより1種）
- ●ガーリックティッカ●サラダ
- ●パーパル●ライス
- ●ドリンク（ラッシーかチャイかコーヒーかウーロン茶）
- ★ナンのお替り可能

祝16周年を記念して人気の「ガーリックセット」が店内飲食で1,250円!!テイクアウト（2名～）1人前1,050円。NEWメニュー学生セットスタート!! 3月までの期限です。宴会・パーティOK、全品持ち帰りもOK★

Coupon
ガーリックセット
（店内飲食）1,950円▶**1,250**円
テイクアウト（2名～）
1人前 1,950円▶**1,050**円

その他のメニューは
ランチ **5%OFF**
ディナー**10%OFF**

※本券1枚で1グループ有効※必ず本券持参下さい※他の割引券との併用不可
※上記クーポン1種のみ利用可　※有効期間/2024年3月末日

☎**0744-24-6174**
橿原市葛本町708-1
営 平日ランチ/11:00～15:00　駐 有
平日ディナー/17:00～23:00（LO/22:30）
土日祝日/11:00～23:00（LO/22:30）
http://www.puja-japan.com

ちゃんぽんと餃子のうまい店 ほうらい

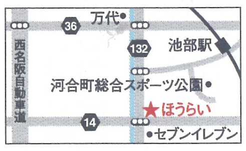
※イメージ写真
ねぎ味噌ちゃんぽん

新春！口福（こうふく）セットがおすすめ♪

一番だしちゃんぽん	979円
海鮮あんかけ焼きそば	968円
牛カルビ炒飯	935円
ふわとろ天津飯	803円
イベリコ肉汁餃子	638円

※表示価格は全て税込です

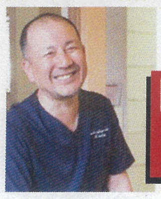
数種類の味噌をブレンドしたコク深いスープと、濃厚なイベリコ豚粗挽きミンチが混ざり合う、創業以来大人気の「ねぎ味噌ちゃんぽん」！ジューシーさバツグンの純黒豚餃子がセットに。



Coupon
口福セット
〈チャーシュー入ねぎ味噌ちゃんぽんと純黒豚餃子〉
通常 1,573円▶**1,000**円（税込）
※オーダー時にご提示下さい※本券1枚につき2名様迄有効※有効期間／2024年2月13日(火)迄

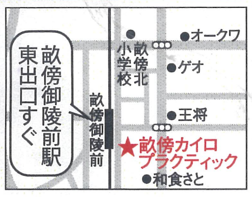
☎**0745-57-2270**
北葛城郡河合町山坊464-1
営 11:00～14:30、17:00～22:00
休 無休（元旦を除く）駐 有
https://e-cyanpon.com

畝傍カイロプラクティック



院長
坂田 英輝

保有国家資格
はり師・きゅう師
柔道整復師



同世代で一番若く見せる
美顔パーフェクトメソッド
～「美容鍼灸・美顔はり」の効果～
顔のたるみ、ほうれい線を目立たなく
しみ・しわ・くすみを薄く、リフトアップ、小顔

Coupon
初回お試し　1日限定2名様
〈通常〉施術料 9,900円▶**7,700**円
カウンセリング込 90分
※有効期間／2024年2月末日

☎**0744-29-5599**
【予約制】
橿原市大久保町473-1
営 9:00～20:00
（水・土は15:00まで）
休 日、祝

美顔はりの詳細はこちら▶

畝傍カイロプラクティック　検索

FUTUR（フチュールビューティーサロン） beauty salon

無添加化粧品を使い毛穴の汚れにアプローチ!!この毛穴エクストラクションtete式は美容クリニックでも導入されている技術。いろいろな手法を試してみたけど一番すっきりして感動したとの口コミも!1回の施術でも効果を感じられるこの技術、一度試してみませんか?

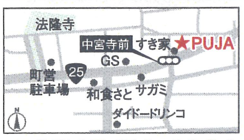
Coupon
特別価格　お顔全体
＼初回／
モニター価格料金
通常13,000円▶**9,900**円
※モニターとしてご協力いただける方
※他の割引券との併用不可※本券1枚で1グループ有効※有効期間／2024年1月末日

五位堂駅より徒歩２分
※予約時にお伝えさせていただきます
営 10:00～17:00
（最終受付15:00）
休 日曜・祝日
駐 近隣有料P利用で補助有

本格インド料理 PUJA 法隆寺店

スペシャルインドセット
1,190円

新メニュー【スペシャルインドセット】登場!今インドで流行っているココナッツや卵、じゃがいもを混ぜ込んだ甘めのモグライナンや、団子の入ったコッタカレーなどがついたセットです!ぜひインドの流行りをご体感ください。



Topics
スペシャルインドセット **1,190**円
○モグライナン（サダナン、バターナン、ハニーナンに変更可能）○コッタカレー（チキン、ポーク、キーマカレーに変更可能）○マライティッカ○パーパル○サラダ○ドリンク（ラッシー、マンゴーラッシー、烏龍茶、アイスコーヒーから1つ）

☎**0745-74-4601**
生駒郡斑鳩町法隆寺東2-1-32
営 ランチ 11:00～15:00
ディナー 17:00～23:00（LO/22:00）
休 年中無休　駐 有

サリーズイングリッシュスクール

満席御礼!

Sally's English School

ご見学・無料体験レッスン
予約受付中

格安の月謝 5,500円～

聞く・話す・読む・書くをバランスよくとりいれ、会話だけでなく英検や受験にも対応できる英語力を身につけ、中学までに3級～準2級程度の力をつけます。楽しいだけではなく、英語力が伸びるレッスン+多読や、家庭学習で数カ月間で驚くほど上達します。リーズナブルなのに本格的な指導内容でしっかり英語力が身につく！とご定評頂いております。

✉ sallyshappi@gmail.com
※電話は取れないことが多いため、メールでお問合せお願い致します。
営 15:00～19:30　休 日曜・月曜
お問合せ ☎0743-73-0012
【登美ヶ丘校】生駒市鹿ノ台南2丁目3-2 鹿ノ台中央ビル2階
【生駒校】生駒市北新町11-1 AOIアートビル 101号室
【王寺校】生駒郡三郷町信貴ケ丘1丁目1−19（清見建設内）

14種類のお風呂と3種類のサウナで癒しのひとときを —— あすかの湯

あすかの湯は湯温バリエーションが豊富！！ 熱い、ぬるいは個人差があります。あすかの湯では様々なお客様に楽しんで頂けるように、17℃～90℃の幅広い湯温で、お風呂をご用意致しました。熱い湯が好きな方から苦手な方まで、お客様のスタイルに合った楽しみ方が可能です。

☎**0744-21-1126**　橿原市醍醐町375番地
営 10:00～深夜1:00（最終受付/深夜12:30まで）
料 大人（中学生以上）/平日850円、土・日・祝900円
小人（3歳～小学生）/平日400円、土・日・祝450円
休 毎月第４火曜日（年間数日、設備点検の為、休ませていただくことがあります）
https://www.asukanoyu.com/

Presents
入浴券（大人）を
ペア10組20名様にプレゼント
※応募方法は左端をご覧下さい

れじおん主催のイベント　れじフェス!

アオゾラマルシェ 出店者募集!

同時開催 アオゾラ写真館

ワークショップ・ハンドメイド・物販・飲食などをメインにしたイベントです

開催日時 2024年 **3/9（土）**
雨天の場合は翌週に振替 3/16（土）
10:30～17:00
※前日は搬入・準備はできません。
出店準備・当日9時～10時半まで

イベント最新情報はインスタをチェック!
Instagram

れじおん主催イベント【アオゾラ写真館&アオゾラマルシェ】を開催！
家族写真やお子様の成長の記念に写真を撮影するイベント【アオゾラ写真館】と共に
様々なジャンルのお店にご出店いただく【アオゾラマルシェ】も同時開催致します！

会場は子供の遊具を併設された
奈良市役所の屋上 屋外イベントです!
※設置済み遊具については未就学児向けです。

前回のイベントでは
写真館利用数60組以上
来場者数約**557**人

1ブース（約3m×約3m）
出店料（税込）**3,000円**
（広告掲載有／店名・メニューの一部）
※机・椅子・テントなどの備品は貸し出しはしておりません。各自持参をお願い致します。
【日陰がありません、テントを推奨しております】

限定33ブース

ワークショップ
習い事のPRや体験・制作など
飲食
火気・電気使用できます。
※奈良市の露店申請または営業許可証をお持ちの方
（ただし、調理せず、包装済を販売する場合は必要ありません。）
物販
ハンドメイド作品やアクセサリー、雑貨、野菜など

出店の内容がイベント趣旨と違うまたは内容が他の出店者と内容が類似している場合は、ご出店をお断りする場合がございます。予めご了承ください。

まずは資料請求を！お気軽にご連絡ください♪　お申し込み・問い合わせ先/有限会社レジオン
TEL 0742-46-1222
受付時間［月～金］9:00～16:00
「アオゾラマルシェのイベントの件」とお伝えください。

ラインで簡単 資料請求
LINE@
@123ygviy

お申込み締切日 **1/28**日まで
※ブース埋まり次第募集終了※

天理でも開催します!!

アオゾラマルシェ
同時開催 アオゾラ写真館

in 天理駅前広場COFUFUN
天理市川原城町803

開催日時 2024年 **4/13（土）**
※雨天中止
［天候による出店料の返金はありません。］
10:30～16:30
出店準備・当日9時～10時半まで
※前日は搬入・準備はできません。

ワークショップ・飲食・物販
キッチンカーも
出店大募集!

出店料は左記のイベントとは異なります。
詳しくはお問い合わせください。

お申込み締切日2/20まで ※ブース埋まり次第募集終了※

NEW&NEWS
街の気になる情報発信！

Presents このマークのプレゼントの応募方法

郵便ハガキ・FAX・E-mailにご希望のプレゼント名、氏名、年齢、ご自宅の住所（郵便番号も明記）、電話番号、メールアドレス、「気になる行ってみたいお店」「ここはオススメ！是非行ってほしいお店」店名とその理由を書いて下記へご応募下さい。

【ハガキ】〒631-0044
奈良市藤ノ木台3丁目3-26
(有)レジオン「1月20日号プレゼント係」

【FAX】0742-46-1230
【E-mail】info@e-region.jp

2024年1月26日到着分まで有効。
当選者の発表は景品の発送をもって代えさせて頂きます。

れじおんクーポンサイトでプレゼント応募もできます。

ママルーシェハッピーフェスタ【入場無料】

1/21(日) ABCハウジング奈良・登美ヶ丘住宅公園コラボイベント

《主な出店ブース》
- ★エニシスベーカリー
- ★森のクラフト屋さん
- ★奈良西警察署
- ★JAF奈良支部
- ★吉谷木工所
- ★ちびっこ縁日
- ★奈良中央三菱自動車販売

昨年に引き続き、ABCハウジング奈良・登美ヶ丘住宅公園の協力でママルーシェハッピーフェスタのイベント開催決定。吉野エリアの木工品やパトカーの展示などイベントブースもいっぱい!!事前にWEB上の「住まいのアンケート」に答えマイページの二次元バーコードをご提示の方、先着200組に当日のイベントで使用できる金券500円分をプレゼント!

日時:1/21（日） 11:00～17:00
場所:ABCハウジング
奈良・登美ヶ丘住宅公園

お問い合わせ ☎0742-32-1220
（ママルーシェハッピーフェスタ事務局）
主催:サンケイ広告株式会社奈良支社

女性のための骨盤とボディライン調整

大和八木駅徒歩5分

「この季節、ブーツを履くのにO脚が…」
「最近、猫背になってきた…」
これも歪みが原因ですよ。
気になる方、まずはお気軽にご相談下さい。

肩凝り・腰痛・頭痛・慢性疲労・冷え性・足のむくみ・膝痛・股関節痛等でお悩みの方、「年だから」「持病だから」と諦めていませんか？

それは背骨の歪みが原因です！

また、背骨の歪みは、O脚やボディラインの歪み、婦人科疾患の原因にもなります。女性専門の同院なら、悩みや症状も気軽に相談できますよ。

正しい矯正で歪みを整え、バランスの取れた健康な体を手に入れましょう！

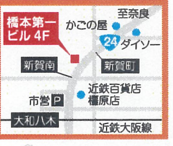
〈予約制・女性専門〉

「レジオン見ました」とご予約で
初回施術費通常 5,400円を
3,900円

八木レディースカイロプラクティック

橿原市新賀町 235-6 橋本第一ビル 4F 駐車場有
（近鉄百貨店斜め北向かい・大和八木駅徒歩 5 分）
TEL0744-23-0433

受付時間	
火曜	10:00～19:00
金曜	10:00～17:00



ポスティングスタッフ募集中!

急募

王寺・香芝 橿原・天理

法隆寺・斑鳩、他

★未経験者も大歓迎です!
★荷物はご自宅にお届けしますので出社の必要なし!

☎0742-46-1222
有限会社レジオン（電話受付時間/月～土9時～18時）

大入
お年玉
れじおん特別企画
お年玉クーポン
あけましておめでとうございます。

大阪

「ディズニー・アニメーション・イマーシブ・エクスペリエンス」

～2024年2月18日（日） 堂島リバーフォーラム

Disney ANIMATION
IMMERSIVE EXPERIENCE
ディズニー・アニメーション
イマーシブ・エクスペリエンス

ディズニー・アニメーションの世界を映像と音楽で没入体験!

「ディズニー・アニメーション・イマーシブ・エクスペリエンス」は、ウォルト・ディズニー・アニメーション・スタジオと、ライトハウス・イマーシブ・スタジオの協力のもとお届けする、まるでディズニーのアニメーション映画の中に入り込むような体験を生み出すディズニー初の完全没入型イベントです。2022年末に北米でスタートし、日本が記念すべき海外巡回1か国目となります。ディズニー・アニメーションが生み出した名作映像と名曲を通じて、ディズニーの芸術とレガシーの世界に足を踏み入れ、『アナと雪の女王』『リトル・マーメイド』『ベイマックス』などのクリエイターによる音楽、アート、そしてアニメーションに囲まれる貴重な空間をお届けします。
https://dijp2023.com/osaka

お問合せ:キョードーインフォメーション ☎0570-200-888
場 堂島リバーフォーラム（大阪市福島区福島1-1-17）
時 平日 11:00～19:00、土日祝 10:00～20:00※最終入場は閉館の60分前迄
料 平日一般・大学生/3,000円、中高生/2,000円、小学生/1,000円（土日祝は各+200円）

Presents ペアチケット2組4名様にプレゼント
※応募方法は左上をご覧下さい

奈良

令和6年度版 純正運命学会・編纂「運勢暦」

九星気学・四柱推命で開運アドバイス

伊賀大晃

東洋占術の英知を結集した九星気学に基づく2024年の毎月・毎日の運勢を解説。運気の流れから、開運法を明示している。本書内、◆令和6年を占う「ファッション・芸能」欄の執筆を担当するのが奈良運命学研究所の主宰、伊賀大晃。彼のHP「奈良運命学研究所.com」では「占い」を分かりやすく丁寧に説明、的確に開運へアドバイスされている。運命鑑定では運勢の強弱、星の作用を照らし合わせると、問題解決のための糸口が見えてくるでしょう。

奈良運命学研究所
▼Eメール、電話で直接ご連絡ください。
☎090-8218-6595 奈良運命学研究所.com 検索
Eメール: contact@naraunmeigaku.com
ホームページ

Presents 令和6年度版「運勢暦」を3名様にプレゼント
※応募方法は左上をご覧下さい

新ノ口

『60歳以上の方はいつでも1,300円
毎週水曜日、どなたでも1,300円』 ユナイテッド・シネマ橿原

アクアマン / 失われた王国

【公開】1/12(金)～
4DX

©2023 Warner Bros. Ent. All Rights Reserved. TM & © DC

はるか昔、南極の氷河の奥深くに"失われた王国"が封印された。世界を滅亡させる力を持つ古代兵器、ブラック・トライデントとともに――。しかし今その封印は解かれ、かつてない邪悪な力が解き放たれてしまう。立ち向かうのは、海の生物を操る海底アトランティスの王であり、ユーモア溢れるお調子者、アクアマン。5億の海の仲間とともに、かつてない脅威から海と地上の世界を守れるのか!?

【監督】ジェームズ・ワン
【出演】ジェイソン・モモア/パトリック・ウィルソン/アンバー・ハード/ヤーヤ・アブドゥル=マティーン2世/ニコール・キッドマン/ドルフ・ラングレン/ランドール・パーク/テムエラ・モリソン

ある閉ざされた雪の山荘で

【公開】1/12(金)～

©2024映画「ある閉ざされた雪の山荘で」製作委員会 ©東野圭吾／講談社

劇団に所属する役者7人に届いた、4日間の合宿で行われる最終オーディションへの招待状。新作舞台の主演を争う最終選考で彼らが"演じる"シナリオは、【大雪で閉ざされた山荘】という架空のシチュエーションで起こる連続殺人事件。出口のない密室で一人、また一人と消えていくメンバーたち。果たしてこれは、フィクションか？ それとも本当の連続殺人か？
彼らを待ち受ける衝撃の結末とは――

【監督】飯塚健
【出演】重岡大毅（WEST.）/中条あやみ/岡山天音/西野七瀬/堀田真由/戸塚純貴/森川葵/間宮祥太朗

☎0570-000-206 ユナイテッド・シネマ橿原
橿原市十市町1222-1 ツインゲート橿原内
①水曜サービスデー（毎週水曜日、どなたでも）1,300円
②毎月1日は（12月を除く）1,300円※【映画の日】12月1日は1,000円
★会員価格がよりお得になりました。詳しくはHPへ➡

Presents 映画共通ペアチケット5組10名様にプレゼント
※一部対象外の作品があります。
※応募方法は左上をご覧下さい

至極の組み合わせ 数量限定

鹿児島 うなぎと 北海道 昆布の発酵塩昆布

うなぎ舞昆
1袋132g 1,000円（税込）

初回送料無料 ※2回目以降の送料はお尋ねください。

1袋お買上げごとに まかない舞昆小袋プレゼント!! ※味は届いてからのお楽しみ♬ 1袋18g入（2食分）

さらに5袋お買上げの方に 舞昆旨だし3袋入プレゼント!! 煮出すだけで簡単に香り豊かな出汁がとれる♪

大阪・発酵塩昆布の老舗「舞昆のこうはら」から、人気のうなぎと昆布の佃煮『うなぎ舞昆』をお届け。

北海道函館の噴火湾近くで獲れた【真昆布】を秘伝の「直火仕込み製法」でじっくりと炊き上げました。そこに鹿児島県志布志のうなぎを蒸して、タレを三度づけし、香ばしく焼きあげた【うなぎの蒲焼き】と、料亭でも隠し味に使われる「半助」(うなぎのあたま)のしぐれ煮を加え、重なる旨みにコクが加わり、箸がとまらんごはんのおともに仕上がりました。

お酒のアテにも、さらには〆にはだしをかけると料亭のひつまぶしが味わえると話題の商品。ご贈答用には木箱詰合せなどもご用意しております。

※写真はイメージです

本日より1週間 お申込締切日

我が家の元気の秘訣は〃舞昆〃
食欲がうなぎのぼり

2週間程度でお届け
手作りで炊き上げているため数に限りがあります。
お一家族様5袋迄

●お申し込みはお電話で「22N係」とお伝えください ●営業時間9:00～18:00(年中無休)
☎050-1868-2837

舞昆のこうはら 大阪市内直営店
天王寺店 大阪市天王寺区堀越町10-13
心斎橋店 大阪市中央区久太郎町3-4-22
田辺店 大阪市東住吉区田辺4-12-1
かがや御殿 大阪市住之江区東加賀屋1-3-40

●ご注文から2週間程度でお届け(製造状況により遅れることもあります)。 ●お支払いは、商品到着後14日以内に同封の振込用紙にてコンビニか郵便局にて【手数料無料、但し郵便局での現金支払いは振込手数料税込110円お客様ご負担】、または代金引換【手数料110円(税込)】 ●返品・交換は未開封に限り、商品到着後8日以内(返送料お客様負担)。 ●2回目以降の送料は770円(税込)一部地域を除く。詳しくはお尋ねください。 ※お預かりした個人情報は発送・案内などの業務に限って利用させていただきます。

特別講演開催決定！

＼整理収納のスペシャリストがやってくる／

快適キッチンの作り方

無料・予約制

アイ工務店限定開催！

暮らしの中心と言えるキッチンが快適だと一日がうまく回る！
家族の笑顔が増える幸せな生活を過ごそう。
質問を受けながらの座談会形式で開催！
まずはお気軽にご参加ください。

参加受付予約

日時 2/4㊐ ❶10：00～ ❷13：00～ ❸15：00～

会場 アイ工務店橿原第二展示場モデルハウス

講師プロフィール
プロ家庭教師×整理収納アドバイザー
中島亜季（なかじまあき）
【保有資格】整理収納アドバイザー1級・住宅収納スペシャリスト・整理収納教育士（奈良県第1号認定）・ルームスタイリスト1級 他

家族に愛を、住まいにアイを
アイ工務店 橿原第二展示場 TEL.0744-47-2038
奈良県橿原市新賀町521 ABCハウジング橿原住宅公園

ほんの少しの勇気を持ってください。

総院長 小国 英昭

シワ・たるみ取り専門

ヒアルロン酸「ボリューマXC」 注射器1本(1cc)11万円

厚生労働省認可　2年後の残存率67%　局所麻酔代込み

ほうれい線・眉間・額などの深いシワ解消
目元・口回り・カラスの足跡などの小じわ解消
目の上・下、こめかみの凹み、頬のコケのボリューム改善
手の甲のシワも改善し、ハリとみずみずしさを取り戻す

5年持続プラン受付中！
再注入半額！

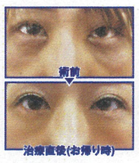
おかげさまで35周年 CM放送中！

目元のタルミ取り

•まぶたのたるみ取り	33万円～
•目の下のたるみ取り	495,000円
•眼瞼下垂治療	33万円

目の下クマ・脂肪取り（腫れ、ダウンタイム最小限）

•ラジオ波照射による経結膜脂肪除去治療 11万～33万円



術前
治療直後(お帰り時)

頬、顎のたるみ取り「ハイパーリフト」

•糸リフト1本 55,000円 左右1本ずつ2本で11万円

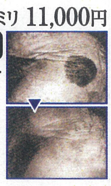
「ハイフ」でリフトアップ

•ウルセラ3D照射 143,000円～

老斑・イボの除去

•レーザー治療 直径1ミリ 11,000円

老斑除去50%OFF（2月末迄）
老人性色素斑は1回のレーザー治療で除去できます。



あさひ美容外科
奈良・大阪梅田・布施・堺東・高槻・和歌山・西明石・姫路
院長カウンセリング無料 <公式>www.asahi-biyou.or.jp

【全国8院共通、携帯OK】
☎0120(889)480（はやく シワゼロ）

奈良院 近鉄奈良駅 1番出口すぐ
奈良市花芝町28 丸谷ビル2F

※全て税込表示

仕事に直結！ すぐに役立つ資格！

医療事務講座

医療事務講座		
★医科〈通学コース〉	50%OFF	91,850円▶ 45,925円（税込）
★医科〈通信コース〉	30%OFF	47,850円▶ 33,495円（税込）

受講料最大50%OFFキャンペーン 2024年3月20日まで ※通学コースは1月～3月生対象

〈八木第二教室〉近鉄大和八木駅より徒歩1分	〈大和西大寺教室〉近鉄大和西大寺駅より徒歩2分
2/9(金)～3/15(金) 火・金曜短期クラス〈全11回〉 10:00～16:00	2/3(土)～4/20(土) 土曜クラス〈全11回〉 10:00～16:00

無料説明会開催 〈八木第二教室〉1/20(土) 10:00～、2/4(日) 10:00～ ※予約不要

ニチイ 奈良校 ☎0120-781-092 まなびネット 検索 http://www.e-nichii.net（受付:平日／9:00～17:15）
上記営業時間外はこちらまで ☎0120-555-212 24時間／年中無休
ニチイ

1袋分

いらなくなった衣類を1,000円で必ず出張買取します！

出張無料　1世帯1回1袋限り　45Lゴミ袋1袋分の衣類（5枚程度～OK）

- [れじおん]配布エリアにお住いの方は出張無料で買取します。
- 処分できなかった衣類を現金化できます。（下着、極端に汚れている作業着などは不可）

※買取したものは返却不可　※他エリアもご相談ください
※今回のキャンペーン2回目の方はお申し込み不可

「れじおん見たよ」とお電話ください！

古物商営業許可番号 大阪府公安委員会 第62229R035962号

リサイクル寿 ■受付/10:00～18:00 ■定休日/日曜
☎0120-418-739

不用品買取します 査定額に自信あり！

公式ホームページ▼

✉ kotobuki.kaitori@gmail.com

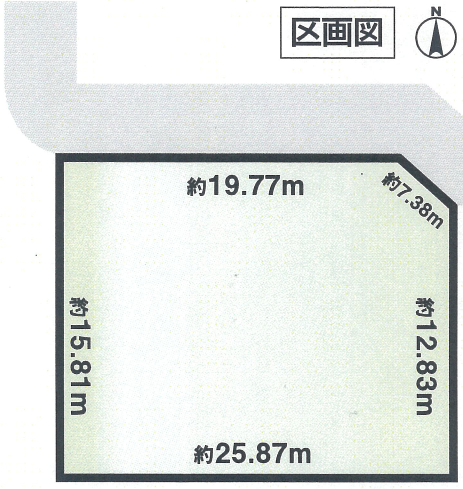
磯城郡 三宅町 売土地物件！

価格 420万円

坪単価 約3.2万円
第一種住居 建60%・容200%

土地 129.77坪

区画図



現状では建築はできません

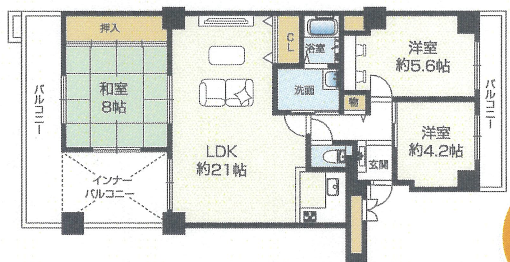
現況渡し

近鉄「但馬」駅徒歩13分

■磯城郡三宅町但馬■近鉄田原本線「但馬」駅歩13分■土地面積/429㎡■第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■仲介

頭金0円で購入できる分譲マンション

富雄駅 価格 1,380万円



学園西ロイヤルマンション

仲介手数料不要　まるごとリフォーム　駅徒歩10分

■奈良市富雄北3丁目■近鉄奈良線「富雄」駅徒歩10分■専有面積/81.29㎡■バルコニー面積/28.83㎡■構造/鉄筋コンクリート10階建の6階部分■建築/昭和60年12月■管理費/11,540円(月々)■積立金/14,690円(月々)■管理形態/日勤■設備/関西電力、公営水道、都市ガス、公共下水道■引渡時期/相談■売主

月々35,670円！
※35年返済・優遇金利0.475%・頭金・ボーナス払い0円

建築条件なし売土地情報

広陵町 価格 1,200万円

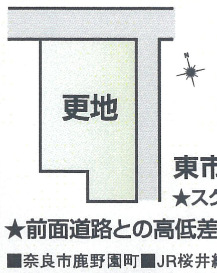
全15区画

土地 42.3坪

★箸尾駅徒歩13分
★広陵北小学校約600m
★前面6m道路

■北葛城郡広陵町大字弁財天■近鉄田原本線箸尾駅徒歩13分■土地面積/139.96㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■更地■仲介

鹿野園町 価格 580万円



土地 47.88坪

東市小学校徒歩14分
★スグにお家が建築可能な更地
★前面道路との高低差が少ない

■奈良市鹿野園町■JR桜井線「京終」駅歩32分■土地面積/158.3㎡■宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■建築条件なし土地■更地■販売区画数/1区画■仲介

■宅建業／奈良県知事(1)第4355号 ■(公社)近畿圏不動産流通機構会員 ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員

有限会社 レジオン お問い合わせ ☎0742-46-1222 日・祝の連絡は 090-3624-1174
奈良市藤ノ木台3丁目3-26 ■電話受付時間/月～土（9時～18時）■広告有効期限/令和6年1月末日
（担当/平賀）

ラインは▶

今、売れている「薬用ヒトデ美容ジェル」。なぜ売れるのか？ 開発者にインタビュー。そしたら・・・

私、年末の「紅白歌合戦」に出てもいいですか？

▲九州アスリート化粧品 開発担当 小濱 氏（39）
過酷な日差しを浴びたり、強烈なプレッシャーやストレスと戦う、アスリート向けの化粧品を開発している。

◀これが その、薬用ヒトデ美容ジェル。

今、マスクを外すことが日常になりつつある中、九州アスリート化粧品が開発した「薬用ヒトデ美容ジェル」が売れている。

なんでも、ヒトデエキスが肌を徹底的に整えてくれ、有効成分のナイアシンアミドがシワを改善してくれる！らしく、紫外線ダメージや年齢からくるシワに悩む一般女性が、喉から手が出るほど欲しがっているとか。

うーん・・・今の時代、良い化粧品が沢山ある中なのに、なぜ、それがそんなに売れるのか？とちょっと疑問だったが、私もマスクなしだと全体的に下がってシワを感じやすくなっていたので、このヒトデ美容ジェルの真偽を確かめようと、九州の開発者に取材させてもらうと・・・

紅白だと？ 忙しい毎日の中で、年齢や乾燥からくるシワ対策や肌対策を考える方は、このインタビューを読んでみてもらいたい。

（文責／徳永 理沙）

まず、開発者の考えから聞きたいです。小濱さん、女性にとって肌とは、どういうものだと思いますか？

はい、なぜこんなにも気分が違うのか？と思うほど女性にとって肌のキレイさは、気持ちに影響を与えるものだと思っています。

では、今の若い子が、高いお金で海外まで行ったりして、顔の作りを変えることをどう思いますか？

そういう選択も自由だと思います。そんな中で私は、肌をキレイにすることを優先したい、と思っています。私も、自分の顔が凄く気になっていた時があって、近くの理想的な人を見て、あー・・・と卑屈になって、パッチリな顔に作りを変えたい、と悩んだ時もありました。でも、しないと決めた。だって肌なら、顔の作りと違い、努力でキレイになれる部分もあるから！それで、凄い魅力的になる場合も！でも肌って凄く難しい。

専門家から見て、肌は、どのあたりが一番、難しいと思いますか？

やはり気持ちの問題を反映してしまうこと。睡眠不足や食生活も関係しますが、そこはコントロールできる。でも気持ちの問題は、どうにもならない。

特に、肌を大切にしている私だと、肌がダメになると気持ちが落ち込む、だから、肌がもっとダメになってしまう。すると更に落ち込む、という負のスパイラルから抜け出せず苦しんだことも。だから気持ちがダメでも、肌がキレイになるものを作りたい!!落ち込んでいる時でも、肌がキレイだと、勇気が出るし、明日が嬉しくなりますから！

それが、今人気の「薬用ヒトデ美容ジェル」の開発のキッカケだったのですか？

そうです。忙しくて気持ちがダメでも肌をキレイにできる!!そういうものを欲する方って、絶対に多いと思いましたから！なので、夜遅くまで追求する毎日。睡眠時間も少なくなり、肌に凄くマイナスだけど、完成させれば良いのよ！完成させる前に私の肌が終わるか、それともその前に完成させられるか勝負よ！（今、考えると笑いごとのようですが、真剣にそんな感じで追求していました。）でも、頑張っても頑張っても普通のものしか作れなくて・・・。

そうなんですね。その時は、どんな気持ちだったのですか？

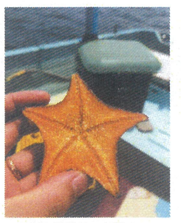
なんで!?私の願いは贅沢なの？見合う努力ができていないって言うの？絶対にそんなことない！これ以上、追求できる人がいるなら連れてきなさいよ!!絶対に私以上に追求できる人なんていないから!!

そんな気持ちで、諦めずに頑張るのですが・・普通のものしかできず、もう悔しくて悔しくて・・・。

そこからどうやって完成に？

はい！ある大学の研究室でヒトデの水槽の世話をしているスタッフの手が、驚くほどキレイになっていた、という情報を聞きつけたんです！それを聞いた時、これかも、と思えたんです!!

だってヒトデは、自分の腕が無くなってしまっても、自ら再生してしまうほど再生力の強い生き物。そのヒトデの中でも、たどり着いた九州産のヒトデのエキスを、肌の為に、私が追求してきたジェルに加えたのです。すると・・・



▲これがその、実際の九州産のヒトデ。

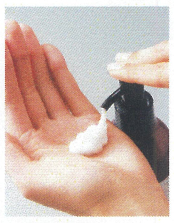
今までと全く違う！本当に良い!!徹底追求してきたベースのジェルがあったからなのか、今までにない凄さを感じれたんです!!

これがキッカケとなり素晴らしい美容ジェルが完成させられたのです！更にその後、有効成分を配合し、シワ改善効果まで求めたのです!!すると、九州産のヒトデが肌を徹底的に整え、有効成分がシワを改善してくれる本当に素晴らしい美容ジェルになったのです！

毎日の忙しさで、気持ちの影響まで受けてしまうこと、あると思います！そんな時でも、肌が自分で頑張ってくれる!!そんな美容ジェルが完成したんです!!

そうなんですね！使い心地はどんなものなのですか？

はい、「こっくり」しているけど優しい質感の「ジェル」になっています!!



▲この質感にも、相当こだわったとか。

この「こっくり」感により、適切に肌に留まり、浸透しようとしてくれるのです！だから、ヒトデが肌を整え、有効成分がシワを改善する!!という力がしっかりと発揮されるのです!!絶対に誰にもマネできない、普通ではない美容ジェルが完成したと思っています!!

そうなんですね。最後にイジワルな質問かもですが、そんなに、結果が違うのですか？それが売れている理由なのですか？

はい、結果が違うと思っています!!女性にとって、日々の悩みなどがあると、どうしても肌状態が悪くなってしまう事、あると思います！それで更に元気がなくなって、中々立ち直れず、負のスパイラルから抜け出せない時も。そういう状態の人でも、肌に満足できるようになるものが作れた！それって（自分で言う事ではないですが）凄いこと（凄いこと）だと思っています。

例えると、有名アーティストがコンサートで、何万人もを感動させたりしていることがあると思います。その観客の中には、凄く落ち込んでいる方も。そんな方をも勇気づけられる歌があったりする!!それって凄いこと!!落ち込んでいる方の、どうにもならない状態を歌で、よし、明日ももうちょっと頑張ってみよう！そんな前向きな気持ちにさせてしまう!!私には、そんな歌を歌う力も、凄い曲を書く力もありません。でも、ツラいことがあって、肌までダメになってしまっていても、そこから肌が、気持ちに負けず、しっかりとキレイになってくれるものが作れた!!キレイになるから、元気も出てくる！

それってもしかしたら、有名アーティストと同じくらい価値があることでは!?と思っているんです。だから、最近・・・

私年末の紅白に出てもいいですか!?なんて言ったりしているんです（笑）!!審査員でも、いいです!!とか（笑）!!でも実際、それくらい価値がある美容ジェルができたと思っています!!落ち込んでいる方に元気になって頂けるものが作れたのは、本当に嬉しいです!!それが売れている理由だと思っています!!

▲紅白の話をした時に、「わははは！」と高笑いする感じの小浜さん。凄い美容ジェルを作り上げ、使用者を満足させている自信から来ているのでしょう！（実際、高笑いの声は、いい声だった（笑））

紅白ですか？（笑）そう思えるほどなんですか。なんか凄い自信ですね！ それなら確かに私も、この美容ジェルを試したくなってきました!!今日は、価値ある話を聞かせてもらい、ありがとうございました。

編集後記

皆さん、この話、どう思いました？

私は、凄く紅白が好きなので、言い過ぎ!?軽々しくそんなこと言わないで！とも思ってしまったけど、確かにこの「薬用ヒトデ美容ジェル」は試してみるべきかも、と思ったので試していたのです。そしたら・・・

え？と思えるほど本当に凄く良いんです!!こういうものが世の中にあったのか!!と思えるほど、私の肌には凄く合っていた!!小浜さんが紅白に出たい！と言いたくなるのも、ちょっと納得！

なので皆さまにも!!この九州産のヒトデが肌を整え、有効成分がシワを改善してくれる「薬用ヒトデ美容ジェル」を試してもらいたいと思ったので、メーカーにお願いして、なんと税抜7，200円（税込7，920円）のものを、半額の半額税抜1，800円（税込1，980円）で試してもらえることに!!しかも今、お求めの方には、ヒトデエキス配合の洗顔用石けん（非売品）をプレゼントしてくれると!!

よろしければ皆さんも（乾燥の冬に徹底ケアして）、気持ちに負けない肌、手に入れてみませんか。

今回の薬用ヒトデ美容ジェル、初回半額の半額キャンペーンは、下記より。（メーカーから）

大ヒット感謝記念!! 忙しい2024年こそ!! 九州産のヒトデで「気持ちに負けない肌」を手に入れて頂きたい!! だから・・・

薬用ヒトデ美容ジェル、半額の半額キャンペーンを実施!!

本日より 7日間 先着100名様

忙しい時、ストレスフルな時こそ、シワのリスクが高まっていると感じています。だからこそ、この最上級のケア薬用ヒトデ美容ジェルを何としてでも使って頂きたい！だから、禁断の半額の半額でのご提供を、忙しい2024年こそ100名様分、ご用意させて頂きました。

※ヒトデの肌を整える力、有効成分のシワ改善力を、感じてみて頂きたいです。

“こっくり”とした質感だけど、さっぱりとした感じ

特にこんな方に、使って頂きたい。

- ● 気苦労の多い、忙しい毎日を送られている方。
- ● シワの改善をしたい方、シミの予防をしたい方。
- ● 年齢を重ねても自然なキレイさを求めている方。
- ● 紫外線を浴びるなど過酷な環境でトレーニングをされている方。

九州アスリート化粧品 の 薬用ヒトデ美容ジェル

ONE ONE Star Ⅱ（ワンワンスター ツー）

通常価格 ~~7,200円~~（税込 7,920円・送料別）が、今回なんと!!

5,400円 引き！

特典1 驚きの 75% OFF

1,800円（税抜）

（税込 1,980円・送料別）

※お1人様1本限りとさせて下さい。
※本商品は、厚生労働省に効果を認められている医薬部外品です。

特典1 全額返金保証制度 付き

満足頂けない場合は、360日以内であればいつでも、商品代金をご返金させて頂きます（送料はお客様ご負担）。「本当に良いの？」「とりあえず試したい」という方へ、ご用意致しました！ ※初めてご購入の方に限ります。

＼一般の方に使用感を聞くと!! ／

最近、雰囲気がいいね！と。

eri 様（34才）

私に合っていたのか、凄くなじんでピッタリです！だからか最近、雰囲気いいね！とたて続けに言われてニンマリです！！

特典2 今回、お求め頂いた方、全員に！

「売ってほしい！」というお声が多数届いているほどの非売品 ヒトデ 洗顔用石けん（ディープクリアソープ）

「MOCO MOCO Star」（モコ モコ スター）（45g）を、プレゼント!!

ヒトデエキス配合の洗顔用石けん（非売品）凄く希少です!!

【内容量】195g 約2ヵ月分（朝2プッシュ、夜2プッシュ）【有効成分】ナイアシンアミド
【厳選原料】九州産イトマキヒトデ、ハイビスカス花 発酵液、アーティチョークエキス、セイヨウナシ発酵液

気持ちに負けない肌を作る!!

（使用者、41才）

●ご注文は、お電話・ファックスでどうぞ！（このヒトデの力を多くの方にお届けしたいと思っております。できましたら、よろしくお願い致します。）

フリーダイヤル 0120-2828-07（ツヤツヤ セブン） 受付時間 9:00～21:00

フリーファックス 0120-785-220 年中無休 24時間受付

※お名前・ご住所・電話番号・ご注文内容・キャンペーン番号をご明記下さい。

キャンペーン番号 2798-36

●お電話の際に、当社のその他商品ラインナップの紹介や、お得な定期コースをご案内する場合がございます。●返品（キャンペーンを除く）は未開封に限り商品到着後8日以内。（返品時の送料はお客様ご負担。）●お支払い方法はクレジット、代金引換、コンビニ後払い、eコレクト。●商品代金の他に、送料660円が別途必要です。（返品時の送料とは異なります。）●商品お申し込み受け付け後約1週間前後でお届け致します。●返金の場合の振込手数料は弊社負担とさせて頂いております。●キャンペーンは初回購入の方に限ります。

※当社では、企業として情報の安全管理を重要な社会的責任であると認識し、厳重な個人情報の管理をおこなっております。個人情報については、通信販売に関わる業務、又は各種サービスのお届け等に利用いたします。また、商品の発送等のために必要な範囲内で秘密保持契約を結んだ委託先に個人情報を預託いたしますが、ご本人様の同意なく、第三者への提供は行いません。お問い合わせは個人情報保護管理者までお願いします。

18590003(08)

九州アスリート化粧品
過酷な環境で戦う人に、最上級を。

株式会社エモテント 〒810-0801
福岡県福岡市博多区中洲5丁目3-8